Quadro de Composição do BDI

RECURSO PRÓPRIO	PRÓPRIO	**PROPONENTE / TOMADOR** Prefeitura Municipal de VALE DO SOL

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA EXTERNA - CENTRO ADMINISTRATIVO / REFORMA EXTERNA - CENTRO ADMINISTRATIVO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,78%
BDI COM desoneração	BDI DES	**31,25%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Quadro de Composição do BDI

RECURSO PRÓPRIO	PRÓPRIO	**PROPONENTE / TOMADOR** Prefeitura Municipal de VALE DO SOL

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA EXTERNA - CENTRO ADMINISTRATIVO / REFORMA EXTERNA - CENTRO ADMINISTRATIVO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Município de VALE DO SOL/RS
Local

terça-feira, 29 de outubro de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: João Luiz dos Santos Katczinski
CREA/CAU: CREA 213510/RS
ART/RRT: 12254772

JOAO LUIZ DOS SANTOS KATCZINSKI:00311836038

Assinado de forma digital por JOAO LUIZ DOS SANTOS KATCZINSKI:00311836038
Dados: 2024.10.29 19:40:29 -03'00'