

ATA PARCIAL

Prefeitura Municipal de Sinimbu
Setor de Licitações
Concorrência por Menor Preço - 007/2026

Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Qtde	Unidade	Observações
0001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA DESTINADAS À CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS NA LOCALIDADE DE LINHA PRIMAVERA, NO MUNICÍPIO DE SINIMBU/RS, VINCULADAS AO TERMO DE COMPROMISSO Nº 996035/2025/MCIDADES/CAIXA – NOVO PAC, TUDO CONFORME PROJETO DISPONIBILIZADOS PELO PROGRAMA HABITACIONAL E COMPLEMENTADO PELO TÉCNICO DO MUNICÍPIO DE SINIMBU, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE EDITAL E SEUS ANEXOS.	R\$ 3.485.795,41	1	SVÇ	Fornecedor divulgado

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
16/06/2026 - 16:10	ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR.pdf
16/06/2026 - 16:10	EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 007-2026 - construção de 20 (vinte) unidades habitacionais - convênio CEF.pdf
16/06/2026 - 16:10	ANEXO I - MINUTA DE CONTRATO.pdf
16/06/2026 - 16:10	ANEXO II - PROJETOS E MEMORIAL DESCRITIVO.rar
16/06/2026 - 16:11	ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.rar
16/06/2026 - 16:11	ANEXO IV - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO.pdf
16/06/2026 - 16:11	ANEXO V - PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA.pdf
16/06/2026 - 16:12	ANEXO VI - QUADRO DE COMPISIÇÃO DO BDI.pdf
16/06/2026 - 16:12	ANEXO VII - QUADRO DE COMPISIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS.pdf
16/06/2026 - 16:13	ANEXO VIII - ART PROJETOS.rar
16/06/2026 - 16:13	ANEXO IX - AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL.pdf

Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

Data	Assunto	Frase
23/07/2026 - 09:42:45		Você recebeu uma nova negociação no item 0001 do processo 007/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
23/07/2026 - 09:48:54	Documentos solicitados para o processo 007/2026	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 007/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

Código	Produto	Fornecedor	Modelo	Marca/ Fabricante	Valor Ofertado	Quantidade	Valor Total
--------	---------	------------	--------	-------------------	----------------	------------	-------------



0001	Contratação de empresa especializada para execução de obras de engenharia destinadas à construção de 20 (vinte) unidades habitacionais na localidade de Linha Primavera, no Município de Sinimbu/RS, vinculadas ao Termo de Compromisso nº 996035/2025/MCIDADES/CAIXA – Novo PAC, tudo conforme projeto disponibilizados pelo programa habitacional e complementado pelo técnico do município de Sinimbu, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.	FIDUAS ENGENHARIA LTDA	N/C	N/C	2.996.717,11	1	2.996.717,11
------	--	------------------------	-----	-----	--------------	---	--------------

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

0001 - Contratação de empresa especializada para execução de obras de engenharia destinadas à construção de 20 (vinte) unidades habitacionais na localidade de Linha Primavera, no Município de Sinimbu/RS, vinculadas ao Termo de Compromisso nº 996035/2025/MCIDADES/CAIXA – Novo PAC, tudo conforme projeto disponibilizados pelo programa habitacional e complementado pelo técnico do município de Sinimbu, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	03.145.493/0001-46	06/07/2026 - 08:56:57	N/C	N/C	1	R\$3.485.795,41	R\$ 3.485.795,41	Não
FRANCIS CAMPAGNOLO ENGENHARIA	40.893.636/0001-24	08/07/2026 - 15:43:10	N/C	N/C	1	R\$3.485.795,41	R\$ 3.485.795,41	Sim
M7 CONSTRUÇÕES LTDA	12.277.915/0001-28	18/07/2026 - 12:25:09	N/C	N/C	1	R\$3.485.795,41	R\$ 3.485.795,41	Sim
RUPP ENGENHARIA LTDA	45.385.131/0001-72	19/07/2026 - 09:55:13	N/C	N/C	1	R\$3.485.000,00	R\$ 3.485.000,00	Sim
GMA SUL CONSTRUÇOES LTDA	31.329.068/0001-42	20/07/2026 - 15:44:34	N/C	N/C	1	R\$3.485.795,41	R\$ 3.485.795,41	Não
MTX CONSTRUÇOES LTDA	18.914.483/0001-03	21/07/2026 - 10:12:57	N/C	N/C	1	R\$3.485.795,40	R\$ 3.485.795,40	Sim
MRU CONSTRUÇOES LTDA.	13.692.493/0001-10	22/07/2026 - 10:43:52	N/C	N/C	1	R\$3.485.795,41	R\$ 3.485.795,41	Não
METAL OESTE CONSTRUÇOES LTDA	30.314.262/0001-91	22/07/2026 - 16:49:01	N/C	N/C	1	R\$3.485.795,41	R\$ 3.485.795,41	Sim
UPPER ENGENHARIA LTDA	22.301.901/0001-56	22/07/2026 - 17:51:45	N/C	N/C	1	R\$3.485.795,41	R\$ 3.485.795,41	Sim



LA PULPERIA SERVICOS DE EVENTOS LTDA	39.808.891/0001-42	22/07/2026 - 18:34:00	N/C	N/C	1	R\$3.485.795,00	R\$ 3.485.795,00	Sim
FIDUAS ENGENHARIA LTDA	35.386.326/0001-83	22/07/2026 - 19:55:56	N/C	N/C	1	R\$3.311.505,80	R\$ 3.311.505,80	Sim
SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	55.212.319/0001-72	23/07/2026 - 00:14:06	N/C	N/C	1	R\$3.485.795,41	R\$ 3.485.795,41	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
M7 CONSTRUÇÕES LTDA	12.277.915/0001-28	90 dias
CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	03.145.493/0001-46	90 dias
RUPP ENGENHARIA LTDA	45.385.131/0001-72	150 dias
GMA SUL CONSTRUÇOES LTDA	31.329.068/0001-42	90 dias
UPPER ENGENHARIA LTDA	22.301.901/0001-56	90 dias
MTX CONSTRUÇOES LTDA	18.914.483/0001-03	60 dias
LA PULPERIA SERVICOS DE EVENTOS LTDA	39.808.891/0001-42	120 dias
FIDUAS ENGENHARIA LTDA	35.386.326/0001-83	90 dias
METAL OESTE CONSTRUÇOES LTDA	30.314.262/0001-91	90 dias
FRANCIS CAMPAGNOLO ENGENHARIA	40.893.636/0001-24	60 dias
SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	55.212.319/0001-72	90 dias
MRU CONSTRUÇOES LTDA.	13.692.493/0001-10	90 dias

Lances Enviados

0001 - Contratação de empresa especializada para execução de obras de engenharia destinadas à construção de 20 (vinte) unidades habitacionais na localidade de Linha Primavera, no Município de Sinimbu/RS, vinculadas ao Termo de Compromisso nº 996035/2025/MCIDADES/CAIXA – Novo PAC, tudo conforme projeto disponibilizados pelo programa habitacional e complementado pelo técnico do município de Sinimbu, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Data	Valor	CNPJ	Situação
06/07/2026 - 08:56:57	3.485.795,41 (proposta)	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
08/07/2026 - 15:43:10	3.485.795,41 (proposta)	40.893.636/0001-24 - FRANCIS CAMPAGNOLO ENGENHARIA	Válido
18/07/2026 - 12:25:09	3.485.795,41 (proposta)	12.277.915/0001-28 - M7 CONSTRUÇÕES LTDA	Válido
19/07/2026 - 09:55:13	3.485.000,00 (proposta)	45.385.131/0001-72 - RUPP ENGENHARIA LTDA	Válido
20/07/2026 - 15:44:34	3.485.795,41 (proposta)	31.329.068/0001-42 - GMA SUL CONSTRUÇOES LTDA	Válido
21/07/2026 - 10:12:57	3.485.795,40 (proposta)	18.914.483/0001-03 - MTX CONSTRUÇOES LTDA	Válido
22/07/2026 - 10:43:52	3.485.795,41 (proposta)	13.692.493/0001-10 - MRU CONSTRUÇOES LTDA.	Válido
22/07/2026 - 16:49:01	3.485.795,41 (proposta)	30.314.262/0001-91 - METAL OESTE CONSTRUÇOES LTDA	Válido
22/07/2026 - 17:51:45	3.485.795,41 (proposta)	22.301.901/0001-56 - UPPER ENGENHARIA LTDA	Válido
22/07/2026 - 18:34:00	3.485.795,00 (proposta)	39.808.891/0001-42 - LA PULPERIA SERVICOS DE EVENTOS LTDA	Válido
22/07/2026 - 19:55:56	3.311.505,80 (proposta)	35.386.326/0001-83 - FIDUAS ENGENHARIA LTDA	Válido
23/07/2026 - 00:14:06	3.485.795,41 (proposta)	55.212.319/0001-72 - SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:05:07	3.294.144,18	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:07:00	3.470.000,00	12.277.915/0001-28 - M7 CONSTRUÇÕES LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:07:11	3.484.900,00	30.314.262/0001-91 - METAL OESTE CONSTRUÇOES LTDA	Válido



23/07/2026 - 09:07:26	3.484.000,00	40.893.636/0001-24 - FRANCIS CAMPAGNOLO ENGENHARIA	Válido
23/07/2026 - 09:08:34	3.290.000,00	45.385.131/0001-72 - RUPP ENGENHARIA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:10:02	3.206.946,54	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:10:24	3.289.000,00	22.301.901/0001-56 - UPPER ENGENHARIA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:11:02	3.346.000,00	31.329.068/0001-42 - GMA SUL CONSTRUÇÕES LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:12:07	3.206.500,00	18.914.483/0001-03 - MTX CONSTRUÇÕES LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:12:14	3.206.846,54	35.386.326/0001-83 - FIDUAS ENGENHARIA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:12:16	3.400.000,00	55.212.319/0001-72 - SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:12:39	3.189.402,72	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:13:22	3.189.302,72	35.386.326/0001-83 - FIDUAS ENGENHARIA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:13:24	3.205.400,00	22.301.901/0001-56 - UPPER ENGENHARIA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:13:24	3.205.000,00	45.385.131/0001-72 - RUPP ENGENHARIA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:13:50	3.204.200,00	22.301.901/0001-56 - UPPER ENGENHARIA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:13:57	3.067.711,11	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:14:26	3.067.611,11	35.386.326/0001-83 - FIDUAS ENGENHARIA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:14:28	3.188.000,00	45.385.131/0001-72 - RUPP ENGENHARIA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:14:40	3.397.000,00	12.277.915/0001-28 - M7 CONSTRUÇÕES LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:14:51	3.345.900,00	13.692.493/0001-10 - MRU CONSTRUÇÕES LTDA.	Válido
23/07/2026 - 09:15:00	3.064.196,40	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:15:19	3.102.357,91	18.914.483/0001-03 - MTX CONSTRUÇÕES LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:15:23	3.345.000,00	55.212.319/0001-72 - SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:15:50	3.187.800,00	22.301.901/0001-56 - UPPER ENGENHARIA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:16:06	3.064.096,40	35.386.326/0001-83 - FIDUAS ENGENHARIA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:16:41	3.029.244,31	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:18:05	3.340.000,00	12.277.915/0001-28 - M7 CONSTRUÇÕES LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:18:32	3.339.000,00	30.314.262/0001-91 - METAL OESTE CONSTRUÇÕES LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:19:05	3.300.000,00	12.277.915/0001-28 - M7 CONSTRUÇÕES LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:20:37	3.029.144,31	35.386.326/0001-83 - FIDUAS ENGENHARIA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:21:11	2.997.922,23	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:22:38	3.338.000,00	55.212.319/0001-72 - SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:23:01	2.997.822,23	35.386.326/0001-83 - FIDUAS ENGENHARIA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:23:50	2.997.658,81	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:25:22	2.997.558,81	35.386.326/0001-83 - FIDUAS ENGENHARIA LTDA	Válido



23/07/2026 - 09:27:05	2.997.294,08	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:28:56	2.997.194,08	35.386.326/0001-83 - FIDUAS ENGENHARIA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:30:43	2.996.917,11	03.145.493/0001-46 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:32:29	2.996.817,11	35.386.326/0001-83 - FIDUAS ENGENHARIA LTDA	Válido
23/07/2026 - 09:42:45	2.996.717,11	35.386.326/0001-83 - FIDUAS ENGENHARIA LTDA	Válido

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
--	--	--

Classificação Parcial

0001 - Contratação de empresa especializada para execução de obras de engenharia destinadas à construção de 20 (vinte) unidades habitacionais na localidade de Linha Primavera, no Município de Sinimbu/RS, vinculadas ao Termo de Compromisso nº 996035/2025/MCIDADES/CAIXA – Novo PAC, tudo conforme projeto disponibilizados pelo programa habitacional e complementado pelo técnico do município de Sinimbu, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Classif.	Fornecedor	CPF/CNPJ	Situação ¹	Valor Global
1º	FIDUAS ENGENHARIA LTDA	35.386.326/0001-83	Arrematante	2.996.717,11
2º	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA	03.145.493/0001-46	Arrematante	2.996.917,11
3º	MTX CONSTRUÇOES LTDA	18.914.483/0001-03	Arrematante	3.102.357,91
4º	UPPER ENGENHARIA LTDA	22.301.901/0001-56	Arrematante	3.187.800,00
5º	RUPP ENGENHARIA LTDA	45.385.131/0001-72	Arrematante	3.188.000,00
6º	M7 CONSTRUÇÕES LTDA	12.277.915/0001-28	Arrematante	3.300.000,00
7º	SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	55.212.319/0001-72	Arrematante	3.338.000,00
8º	METAL OESTE CONSTRUÇOES LTDA	30.314.262/0001-91	Arrematante	3.339.000,00
9º	MRU CONSTRUÇOES LTDA.	13.692.493/0001-10	Arrematante	3.345.900,00
10º	GMA SUL CONSTRUÇOES LTDA	31.329.068/0001-42	Arrematante	3.346.000,00
11º	FRANCIS CAMPAGNOLO ENGENHARIA	40.893.636/0001-24	Arrematante	3.484.000,00
12º	LA PULPERIA SERVICOS DE EVENTOS LTDA	39.808.891/0001-42	Arrematante	3.485.795,00

¹ Arrematante; Desclassificado; Inabilitado; Classificado e Rejeitado.

Chat

Data	Apelido	Frase
23/07/2026 - 09:01:33	Agente de Contratação	Sr. licitantes Bom dia!
23/07/2026 - 09:01:44	Agente de Contratação	Em um primeiro momento estarei analisando as propostas e tão logo conclua daremos inicio a fase de lances, peço a gentileza aguardar alguns intantes.
23/07/2026 - 09:01:53	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
23/07/2026 - 09:04:15	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
23/07/2026 - 09:04:15	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
23/07/2026 - 09:04:15	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 100,00. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
23/07/2026 - 09:04:31	Agente de Contratação	Senhores licitantes, em instantes abrirei a fase de lances, bom trabalho a todos!
23/07/2026 - 09:04:45	Sistema	O item 0001 foi aberto pelo agente de contratação.
23/07/2026 - 09:04:45	Sistema	O item 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
23/07/2026 - 09:34:29	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
23/07/2026 - 09:35:15	Sistema	O item 0001 teve como arrematante FIDUAS ENGENHARIA LTDA - EPP/SS com lance de R\$ 2.996.817,11.
23/07/2026 - 09:36:48	Sistema	Foi aberta negociação para o item 0001. O prazo é até às 09:46 do dia 23/07/2026.
23/07/2026 - 09:36:48	Sistema	Motivo: Para manifestação do arrematante na possibilidade de redução do valor



23/07/2026 - 09:42:45	Sistema	O Item 0001 recebeu um lance negociado no valor de R\$ 2.996.717,11.
23/07/2026 - 09:48:54	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 23:59 do dia 27/07/2026.
23/07/2026 - 09:48:54	Sistema	Motivo: Para envio da proposta de preços, conforme disposto no item 4.3 do edital e documentos de habilitação conforme disposto no item 5.8.1 do edital.
23/07/2026 - 09:58:38	Agente de Contratação	Srs. licitantes, encerrada a fase de diligências daremos seguimento ao processo com a avaliação da documentação enviada conforme prevista no item 5.8.1 do edital
23/07/2026 - 10:02:50	Agente de Contratação	Agradecemos a participação de todos!
23/07/2026 - 10:03:53	Agente de Contratação	Todos os atos será dada publicidade e informado previamente a data e horário para continuidade do processo.

Adilson Hirsch
Agente de Contratação

Kurt Martin Jaeger
Apoio

