PRECISION
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PRECISION CONSTRUTORA | CNPJ: 50.401.360/0001-73
Endereço: Rua Julio Turcato, 27 – CEP: 95360-000 – Paraí/RS
Contato: (54) 9 9939-7322 | E-mail: precisionconstrutora@hotmail.com

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DESONERADA PARA CONSTRUÇÃO PAVILHÃO

Modalidade: Desonerada

SINAPI - Fevereiro/2025
BDI: 22,12%

Obra: PAVILHÃO INDUSTRIAL
Local: Rua Augusto Hennig — Bairro: Centro — Cidade: Sinimbu/RS
Área: 2.700,00 m²

ITEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS UNITÁRIOS			PREÇOS TOTAIS		
				M.O.	MATERIAL	TOTAIS	M.O.	MATERIAL	TOTAIS
1	**Administração Local**								
1.1	Administração Local	un	2,00	R$ 11.804,23		R$ 11.804,23	R$ 23.608,45	R$ -	R$ 23.608,45
Total do item 1 - Administração Local						**R$**	**R$ 23.608,45**	**R$ -**	**R$ 23.608,45**
2	**Serviços Iniciais**								
2.1	Placa de obra (para construção civil) em chapa galvanizada (nº 22) adesivada de 2,40 x 1,20m	m²	4,50	R$ 171,91	R$ 257,86	R$ 429,77	R$ 773,59	R$ 1.160,39	R$ 1.933,98
2.2	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	mês	18,00	R$ 526,93	R$ 790,39	R$ 1.317,32	R$ 9.484,70	R$ 14.227,05	R$ 23.711,75
Total do item 2 - Serviços iniciais						**R$**	**R$ 10.258,29**	**R$ 15.387,44**	**R$ 25.645,73**
3	**Movimento de Terras**								
3.1	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	1.350,00	R$ 11,59	R$ 17,39	R$ 28,98	R$ 15.647,50	R$ 23.471,25	R$ 39.118,75
Total do item 3 - Movimento de Terras						**R$**	**R$ 15.647,50**	**R$ 23.471,25**	**R$ 39.118,75**
4	**Fundações**								
4.1	**Viga Baldrame**								
4.1.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	38,10	24,09	36,14	60,23	917,83	1.376,75	2.294,58
4.1.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017	m²	32,05	8,30	12,45	20,75	266,07	399,11	665,18
4.1.3	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	450,30	6,92	10,37	17,29	3.114,47	4.671,71	7.786,18
4.1.4	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	kg	0,93	4,85	7,27	12,12	4,51	6,76	11,27
Total do item 4.2 - Vigas Baldrame						**R$**	**R$ 4.302,88**	**R$ 6.454,33**	**R$ 10.757,21**
5	**Estrutura**								
5.1	**Pilares**								
5.1.1	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	304,00	R$ 48,72	R$ 73,08	R$ 121,80	R$ 14.810,61	R$ 22.215,91	R$ 37.026,52
5.1.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	304,00	R$ 39,10	R$ 58,66	R$ 97,76	R$ 11.887,77	R$ 17.831,65	R$ 29.719,42

5.1.3	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	150,60	R$	298,25	R$	447,37	R$	745,62	R$	44.916,44	R$	67.374,66	R$	112.291,10
Total do item 5.1 - Pilares										**R$**	**71.614,82**	**R$**	**107.422,22**	**R$**	**179.037,04**
5.2	**Viga Cinta**														
5.2.1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	78,41		25,65		38,48		64,13		2.011,34		3.017,02		5.028,36
5.2.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	kg	600,40		6,01		9,01		15,02		3.607,11		5.410,66		9.017,77
5.2.3	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	kg	235,49		4,85		7,27		12,12		1.141,56		1.712,01		2.853,57
5.2.4	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	7,95		299,76		449,64		749,40		2.383,09		3.574,63		5.957,72
Total do item 5.2 - Viga Cinta										**R$**	**9.143,10**	**R$**	**13.714,32**	**R$**	**22.857,42**
6	**Alvenaria**														
6.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	1.195,00	R$	31,16	R$	46,74	R$	77,90	R$	37.238,57	R$	55.857,86	R$	93.096,43
6.2	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	m	30,00	R$	29,89	R$	44,84	R$	74,73	R$	896,72	R$	1.345,08	R$	2.241,80
6.3	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	m	15,00	R$	29,89	R$	44,84	R$	74,73	R$	448,36	R$	672,54	R$	1.120,90
Total do item 6 - Alvenaria										**R$**	**38.583,65**	**R$**	**57.875,48**	**R$**	**96.459,13**
7	**Cobertura**														
7.1	TELHA ONDULADA EM ACO ZINCADO, ALTURA DE 17 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM, LARGURA UTIL DE APROXIMADAMENTE 985 MM, SEM PINTURA	m²	3.111,00	R$	-	R$	60,66	R$	60,66	R$	-	R$	188.704,07	R$	188.704,07
7.2	ESTRUTURA TRELIÇADA EM ARCO METÁLICA	un	1,00	R$	278.574,93	R$	417.862,39	R$	696.437,31	R$	278.574,93	R$	417.862,39	R$	696.437,31
7.3	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	m²	2.700,00		5,21		7,82		13,03		14.075,75		21.113,63		35.189,38
Total do item 7 - Cobertura										**R$**	**292.650,68**	**R$**	**627.680,09**	**R$**	**920.330,76**
8	**Esquadrias**														
8.1	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	19,00	R$	398,99	R$	598,49	R$	997,49	R$	7.580,89	R$	11.371,34	R$	18.952,23
8.2	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	m²	24,00	R$	350,43	R$	525,64	R$	876,07	R$	8.410,25	R$	12.615,38	R$	21.025,63
8.3	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	19,00	R$	41,62	R$	62,43	R$	104,05	R$	790,77	R$	1.186,16	R$	1.976,93
8.4	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	2,00	R$	48,73	R$	73,09	R$	121,82	R$	97,46	R$	146,19	R$	243,65
8.5	JANELA BASCULANTE, EM ALUMINIO PERFIL 20, 80 X 60 CM (A X L), 4 FLS (1 FIXA E 3 MOVEIS), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 3 A 4 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	m²	300,00	R$	114,90	R$	172,34	R$	287,24	R$	34.468,54	R$	51.702,81	R$	86.171,35

Total do item 8 - Esquadrias											**R$**	**51.347,91**	**R$**	**77.021,88**	**R$**	**128.369,79**
9	**Impermeabilização**															
9.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	m²		152,00	R$	20,48	R$	30,72	R$	51,20	R$	3.112,94	R$	4.669,41	R$	7.782,35
Total do item 9 - Impermeabilização											**R$**	**3.112,94**	**R$**	**4.669,41**	**R$**	**7.782,35**
10	**Revestimentos**															
10.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²		570,00	R$	1,89	R$	2,83	R$	4,72	R$	1.077,16	R$	1.615,74	R$	2.692,90
10.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²		2.850,00	R$	3,31	R$	4,97	R$	8,28	R$	9.442,39	R$	14.163,59	R$	23.605,98
10.3	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022	m²		186,50	R$	6,70	R$	10,05	R$	16,75	R$	1.249,32	R$	1.873,99	R$	3.123,31
10.4	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²		105,00	R$	16,04	R$	24,07	R$	40,11	R$	1.684,61	R$	2.526,92	R$	4.211,53
10.5	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²		651,50	R$	14,83	R$	22,25	R$	37,09	R$	9.664,85	R$	14.497,27	R$	24.162,12
10.6	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²		2.850,00	R$	22,41	R$	33,62	R$	56,04	R$	63.881,38	R$	95.822,07	R$	159.703,45
10.7	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²		105,00	R$	31,67	R$	47,50	R$	79,17	R$	3.324,97	R$	4.987,46	R$	8.312,43
Total do item 10 - Revestimentos											**R$**	**90.324,68**	**R$**	**135.487,04**	**R$**	**225.811,72**
11	**Pavimentação**															
11.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	R$	270,00	R$	69,88	R$	104,82	R$	174,70	R$	18.867,48	R$	28.301,22	R$	47.168,70
11.2	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	m³	R$	270,00	R$	286,20	R$	429,29	R$	715,49	R$	77.272,98	R$	115.909,48	R$	193.182,46
11.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	R$	95,00	R$	32,48	R$	48,72	R$	81,20	R$	3.085,76	R$	4.628,64	R$	7.714,40
11.4	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	m	R$	135,60	R$	5,30	R$	7,95	R$	13,26	R$	719,10	R$	1.078,64	R$	1.797,74
11.6	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 150 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	R$	19,07	R$	78,09	R$	117,14	R$	195,23	R$	1.489,21	R$	2.233,81	R$	3.723,02
11.7	PISO EM CONCRETO 30 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 12CM	m²	R$	2.605,00	R$	62,42	R$	93,63	R$	156,05	R$	162.605,93	R$	243.908,90	R$	406.514,83
11.8	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	m²	R$	2.605,00	R$	16,39	R$	24,58	R$	40,97	R$	42.694,41	R$	64.041,61	R$	106.736,02
Total do item 11- Pavimentação											**R$**	**306.734,87**	**R$**	**460.102,30**	**R$**	**766.837,17**
12	**Pintura**															

12.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	R$	95,00	R$	1,94	R$	2,91	R$	4,85	R$	184,45	R$	276,67	R$	461,12
12.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	R$	2.850,00	R$	1,56	R$	2,34	R$	3,90	R$	4.440,58	R$	6.660,87	R$	11.101,45
12.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	R$	95,00	R$	6,49	R$	9,73	R$	16,22	R$	616,36	R$	924,55	R$	1.540,91
12.4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	R$	2.850,00	R$	5,56	R$	8,33	R$	13,89	R$	15.832,50	R$	23.748,75	R$	39.581,25
12.5	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	R$	300,00	R$	6,84	R$	10,27	R$	17,11	R$	2.053,17	R$	3.079,75	R$	5.132,92
Total do item 12- Pintura											**R$**	**23.127,06**	**R$**	**34.690,59**	**R$**	**57.817,65**
13	**Instalação Elétrica**															
13.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un		1,00	R$	176,89	R$	265,33	R$	442,22	R$	176,89	R$	265,33	R$	442,22
13.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m		700,00	R$	4,90	R$	7,34	R$	12,24	R$	3.426,78	R$	5.140,17	R$	8.566,95
13.3	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m		600,00	R$	3,93	R$	5,89	R$	9,82	R$	2.356,84	R$	3.535,26	R$	5.892,10
13.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m		970,50	R$	1,50	R$	2,25	R$	3,76	R$	1.458,49	R$	2.187,73	R$	3.646,22
13.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m		1.250,00	R$	2,03	R$	3,04	R$	5,07	R$	2.534,93	R$	3.802,40	R$	6.337,33
13.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m		270,60	R$	4,23	R$	6,35	R$	10,58	R$	1.145,20	R$	1.717,80	R$	2.863,00
13.7	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un		25,00	R$	31,04	R$	46,57	R$	77,61	R$	776,11	R$	1.164,17	R$	1.940,28
13.8	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un		50,00	R$	16,76	R$	25,14	R$	41,90	R$	837,95	R$	1.256,93	R$	2.094,88
13.9	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un		15,00	R$	22,28	R$	33,42	R$	55,70	R$	334,20	R$	501,30	R$	835,50
13.10	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un		25,00	R$	22,72	R$	34,08	R$	56,80	R$	567,96	R$	851,95	R$	1.419,91
13.11	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un		2,00	R$	24,85	R$	37,28	R$	62,13	R$	49,70	R$	74,55	R$	124,25
13.13	CALHA COMERCIAL 2 X 40W SOBREPOR 1,20CM	un		150,00	R$	54,85	R$	82,27	R$	137,12	R$	8.227,18	R$	12.340,77	R$	20.567,95
13.14	SUPORTE P/FLUOR - 124 FIXO	un		600,00	R$	1,07	R$	1,60	R$	2,67	R$	640,51	R$	960,77	R$	1.601,28
13.15	LAMPADA FLUORESCENTE LED 18W	un		300,00	R$	3,44	R$	5,16	R$	8,60	R$	1.032,28	R$	1.548,43	R$	2.580,71
13.16	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h		150,00	R$	9,92	R$	14,88	R$	24,80	R$	1.487,79	R$	2.231,69	R$	3.719,48
13.17	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h		150,00	R$	12,23	R$	18,34	R$	30,57	R$	1.833,96	R$	2.750,94	R$	4.584,90
Total do item 13- Intalação Elétrica											**R$**	**26.886,78**	**R$**	**40.330,18**	**R$**	**67.216,96**
14	**Instalação Hidrossanitária**															
14.1	**Rede de Água**															
14.1.1	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM TAMPA	un		4,00	R$	-	R$	312,54	R$	312,54	R$	-	R$	1.250,18	R$	1.250,18

14.1.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	m	135,00	R$	19,22	R$	28,83	R$	48,06	R$	2.595,01	R$	3.892,52	R$	6.487,53
	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	m	16,00	R$	13,75	R$	20,62	R$	34,37	R$	220,00	R$	330,00	R$	550,00
Total do item 14.1- Rede de Água										**R$**	**2.815,01**	**R$**	**5.472,70**	**R$**	**8.287,71**
14.2	**Rede de Esgoto**														
14.2.1	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 3,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 32,9 M² (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	un	2,00	R$	3.813,91	R$	5.720,86	R$	9.534,76	R$	7.627,81	R$	11.441,72	R$	19.069,53
14.2.2	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	un	2,00	R$	740,16	R$	1.110,24	R$	1.850,41	R$	1.480,33	R$	2.220,49	R$	3.700,82
14.2.3	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 4 A 7 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *1100* LITROS (NBR 7229)	un	2,00	R$	798,31	R$	1.197,46	R$	1.995,77	R$	1.596,61	R$	2.394,92	R$	3.991,53
14.2.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	m	25,00	R$	32,30	R$	48,44	R$	80,74	R$	807,38	R$	1.211,07	R$	2.018,45
14.2.5	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	m	50,00	R$	20,23	R$	30,35	R$	50,59	R$	1.011,73	R$	1.517,59	R$	2.529,32
14.2.6	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	m	55,00	R$	42,13	R$	63,19	R$	105,32	R$	2.317,01	R$	3.475,51	R$	5.792,52
14.2.7	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	m	45,00	R$	33,10	R$	49,66	R$	82,76	R$	1.489,66	R$	2.234,49	R$	3.724,15
2.3	COLETOR PREDIAL DE ESGOTO, DA CAIXA ATÉ A REDE (DISTÂNCIA = 10 M, LARGURA DA VALA = 0,65 M), INCLUINDO ESCAVAÇÃO MANUAL, PREPARO DE FUNDO DE VALA E REATERRO MANUAL COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA, TUBO PVC P/ REDE COLETORA ESGOTO JEI DN 100 MM E CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2016	un	3,00	R$	527,27	R$	790,91	R$	1.318,18	R$	1.581,82	R$	2.372,73	R$	3.954,55
14.2.8	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	3,00	R$	42,74	R$	64,11	R$	106,85	R$	128,22	R$	192,33	R$	320,55
14.2.9	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	3,00	R$	8,61	R$	12,91	R$	21,51	R$	25,82	R$	38,73	R$	64,55
Total do item 14.2- Rede de Esgoto										**R$**	**18.066,39**	**R$**	**27.099,58**	**R$**	**45.165,97**
14.3	**Rede Pluvial**														

14.2.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	m	180,00	R$	26,05	R$	39,07	R$	65,12	R$	4.688,81	R$	7.033,21	R$	11.722,02
Total do item 14.3- Rede Pluvial										**R$**	**4.688,81**	**R$**	**7.033,21**	**R$**	**11.722,02**
15	**Louças**														
15.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	11,00	R$	248,22	R$	372,33	R$	620,55	R$	2.730,44	R$	4.095,65	R$	6.826,09
15.2	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	3,00	R$	343,79	R$	515,69	R$	859,49	R$	1.031,38	R$	1.547,07	R$	2.578,45
15.3	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	un	11,00	R$	115,71	R$	173,57	R$	289,28	R$	1.272,82	R$	1.909,22	R$	3.182,04
15.4	MICTORIO INDIVIDUAL, SIFONADO, DE LOUCA BRANCA, SEM COMPLEMENTOS	un	4,00	R$	165,35	R$	248,02	R$	413,36	R$	661,38	R$	992,07	R$	1.653,45
15.6	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	1,00	R$	321,28	R$	481,92	R$	803,21	R$	321,28	R$	481,92	R$	803,20
Total do item 15- Louças										**R$**	**6.017,30**	**R$**	**9.025,93**	**R$**	**15.043,23**
16	**PPCI**														
16.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO ABC 8KG (4A40BC)	un	26,00	R$	94,28	R$	141,42	R$	235,69	R$	2.451,20	R$	3.676,81	R$	6.128,01
16.2	EXTINTOR DE INCÊNDIO EMP 10L (2A10B)	un	1,00	R$	67,11	R$	100,66	R$	167,76	R$	67,11	R$	100,66	R$	167,76
16.3	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA SAÍDA ESQUERDA 12X24	un	2,00	R$	8,00	R$	12,00	R$	20,00	R$	16,00	R$	24,00	R$	40,01
16.4	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA SAÍDA DIREITA 12X24	un	3,00	R$	8,00	R$	12,00	R$	20,00	R$	24,00	R$	36,01	R$	60,01
16.5	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA SAÍDA 12X24	un	7,00	R$	8,00	R$	12,00	R$	20,00	R$	56,01	R$	84,01	R$	140,02
16.6	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA SAÍDA ESQUERDA 20X40	un	14,00	R$	18,37	R$	27,55	R$	45,91	R$	257,12	R$	385,68	R$	642,79
16.7	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA SAÍDA DIREITA 20X40	un	16,00	R$	18,37	R$	27,55	R$	45,91	R$	293,85	R$	440,77	R$	734,62
16.8	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA SAÍDA 20X40	un	7,00	R$	18,37	R$	27,55	R$	45,91	R$	128,56	R$	192,84	R$	321,40
16.9	SINALIZAÇÃO PROIBIDO FUMAR 15X20	un	9,00	R$	8,00	R$	12,00	R$	20,00	R$	72,01	R$	108,02	R$	180,03
16.10	SINALIZAÇÃO EXTINTOR 20X20	un	9,00	R$	8,00	R$	12,00	R$	20,00	R$	72,01	R$	108,02	R$	180,03
16.11	SINALIZAÇÃO ETARJA ABC 9X20	un	26,00	R$	6,85	R$	10,28	R$	17,13	R$	178,12	R$	267,18	R$	445,30
16.12	SINALIZAÇÃO ETARJA EMP 9X20	un	1,00	R$	6,85	R$	10,28	R$	17,13	R$	6,85	R$	10,28	R$	17,13
16.13	SINALIZAÇÃO HIDRANTE 15X20	un	8,00	R$	8,00	R$	12,00	R$	20,00	R$	64,01	R$	96,01	R$	160,02
16.14	SINALIZAÇÃO BOMBA HIDRANTE 15X20	un	1,00	R$	8,00	R$	12,00	R$	20,00	R$	8,00	R$	12,00	R$	20,00
16.15	SINALIZAÇÃO ALARME 15X20	un	8,00	R$	8,00	R$	12,00	R$	20,00	R$	64,01	R$	96,01	R$	160,02
16.16	SINALIZAÇÃO CENTRAL DE ALARME 12X24	un	1,00	R$	8,00	R$	12,00	R$	20,00	R$	8,00	R$	12,00	R$	20,00
16.17	SINALIZAÇÃO PONTOS ALARME 15X20	un	1,00	R$	8,00	R$	12,00	R$	20,00	R$	8,00	R$	12,00	R$	20,00
16.18	ACIONADORES ALARME DE INCÊNDIO	un	8,00	R$	53,17	R$	79,75	R$	132,92	R$	425,35	R$	638,03	R$	1.063,38
16.19	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO	un	1,00	R$	592,15	R$	888,22	R$	1.480,37	R$	592,15	R$	888,22	R$	1.480,37
16.20	TUBULAÇÃO ELTRODUTO DE 1/2"	m	280,00	R$	4,74	R$	7,12	R$	11,86	R$	1.328,15	R$	1.992,23	R$	3.320,38
16.21	LUVA DE CONEXÃO DE 1/2"	un	100,00	R$	0,76	R$	1,13	R$	1,89	R$	75,66	R$	113,49	R$	189,15
16.22	CURVA DE 1/2"	un	50,00	R$	1,32	R$	1,97	R$	3,29	R$	65,81	R$	98,72	R$	164,53
16.23	CAIXA DE ELETRODUTO	un	25,00	R$	3,01	R$	4,52	R$	7,53	R$	75,31	R$	112,97	R$	188,28
16.24	HIDRANTE E MANGOTINHO - 8 PONTOS COM SAÍDA DUPLA 1.1/2"	un	8,00	R$	1.921,77	R$	2.882,65	R$	4.804,42	R$	15.374,15	R$	23.061,22	R$	38.435,37

16.25	HIDRANTE E MANGOTINHO - 1 UNIDADE RECALQUE SAÍDA SIMPLES 1.1/2"	un	1,00	R$	1.312,35	R$	1.968,52	R$	3.280,87	R$	1.312,35	R$	1.968,52	R$	3.280,87
16.26	HIDRANTE E MANGOTINHO - TUBO AÇO CARBONO 2.1/2"	m	330,00	R$	78,31	R$	117,46	R$	195,76	R$	25.840,89	R$	38.761,33	R$	64.602,22
16.27	HIDRANTE E MANGOTINHO - FIAÇÃO ALARME DE INCÊNDIO	m	330,00	R$	3,19	R$	4,79	R$	7,98	R$	1.053,43	R$	1.580,14	R$	2.633,57
16.28	HIDRANTE E MANGOTINHO - TUBULAÇÃO PEAD 75mm	m	25,00	R$	68,24	R$	102,35	R$	170,59	R$	1.705,88	R$	2.558,82	R$	4.264,69
16.29	HIDRANTE E MANGOTINHO - SUPORTE MÃO FRANCESA	un	120,00	R$	19,08	R$	28,62	R$	47,69	R$	2.289,27	R$	3.433,90	R$	5.723,16
16.30	HIDRANTE E MANGOTINHO - BRAÇADEIRA "U"	un	20,00	R$	6,60	R$	9,90	R$	16,50	R$	131,97	R$	197,96	R$	329,93
16.31	HIDRANTE E MANGOTINHO - UNIDADES T	un	10,00	R$	39,32	R$	58,98	R$	98,31	R$	393,22	R$	589,83	R$	983,05
16.32	HIDRANTE E MANGOTINHO - CURVA	un	40,00	R$	41,77	R$	62,65	R$	104,42	R$	1.670,72	R$	2.506,09	R$	4.176,81
16.33	HIDRANTE E MANGOTINHO -BOMBA CENTRÍFUGA 5CV	un	1,00	R$	2.504,36	R$	3.756,54	R$	6.260,90	R$	2.504,36	R$	3.756,54	R$	6.260,90
16.34	HIDRANTE E MANGOTINHO -BOMBATURBINA 2CV	un	1,00	R$	1.369,35	R$	2.054,03	R$	3.423,38	R$	1.369,35	R$	2.054,03	R$	3.423,38
16.35	HIDRANTE E MANGOTINHO -QUADRO DE COMANDO	un	1,00	R$	1.673,95	R$	2.510,92	R$	4.184,87	R$	1.673,95	R$	2.510,92	R$	4.184,87
16.36	HIDRANTE E MANGOTINHO -MÃO-DE-OBRA PINTURA E FIXAÇÃO DA TUBULAÇÃO	un	1,00	R$	9.765,47	R$	14.648,20	R$	24.413,67	R$	9.765,47	R$	14.648,20	R$	24.413,67
16.37	PORTAS - BARRA ANTIPÂNICO PARA PORTA DE 1,10m DE LARGURA	un	7,00	R$	272,93	R$	409,39	R$	682,32	R$	1.910,49	R$	2.865,73	R$	4.776,21
16.38	ILUM. DE EMERGÊNCIA - BLOCO 2200 LUMENS	un	12,00	R$	103,07	R$	154,60	R$	257,67	R$	1.236,79	R$	1.855,19	R$	3.091,98
16.39	ILUM. DE EMERGÊNCIA - 30 LED	un	7,00	R$	13,74	R$	20,60	R$	34,34	R$	96,15	R$	144,23	R$	240,38
16.40	ILUM. DE EMERGÊNCIA - INTERRUPTOR TESTE	un	1,00	R$	55,28	R$	82,91	R$	138,19	R$	55,28	R$	82,91	R$	138,19
16.41	ILUM. DE EMERGÊNCIA -TUBULAÇÃO ELTRODUTO 1/2"	un	330,00	R$	3,91	R$	5,87	R$	9,79	R$	1.291,70	R$	1.937,55	R$	3.229,26
16.42	ILUM. DE EMERGÊNCIA -FIAÇÃO 2x2,5mm	un	330,00	R$	3,13	R$	4,69	R$	7,82	R$	1.031,77	R$	1.547,65	R$	2.579,41
16.43	ILUM. DE EMERGÊNCIA -LUVA CONECÇÃO 1/2"	un	100,00	R$	0,66	R$	0,98	R$	1,64	R$	65,64	R$	98,46	R$	164,10
16.44	ILUM. DE EMERGÊNCIA -CURVA 1/2"	un	50,00	R$	1,43	R$	2,15	R$	3,58	R$	71,51	R$	107,27	R$	178,78
16.45	ILUM. DE EMERGÊNCIA -CAIXA ELETRODUTO	un	25,00	R$	4,46	R$	6,70	R$	11,16	R$	111,59	R$	167,38	R$	278,97
16.46	CAIXAS DE ÁGUA EM PVC DE 20.000 LITROS	un	2,00	R$	4.434,77	R$	6.652,15	R$	11.086,91	R$	8.869,53	R$	13.304,30	R$	22.173,83
Total do item 17- Serviços Finais										**R$**	**86.162,75**	**R$**	**129.244,12**	**R$**	**215.406,87**
17	**Serviços Finais**														
17.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	95,00	R$	2,28	R$	3,42	R$	5,69	R$	216,29	R$	324,43	R$	540,72
17.2	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	80,15	R$	0,69	R$	1,04	R$	1,74	R$	55,66	R$	83,48	R$	139,14
17.3	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m²	300,00	R$	1,39	R$	2,09	R$	3,48	R$	417,68	R$	626,52	R$	1.044,20
Total do item 17- Serviços Finais										**R$**	**689,63**	**R$**	**1.034,43**	**R$**	**1.724,06**
Total Geral do Orçamento										**R$**	**1.085.783,49**	**R$**	**1.783.216,50**	**R$**	**2.869.000,00**

Paraí, 27 de junho de 2025

gov.br Documento assinado digitalmente
JULIO CESAR MORES
Data: 27/06/2025 14:49:24-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Eng. Julio Cesar Mores
Responsável Técnico
CREA RS 253716

gov.br Documento assinado digitalmente
GABRIEL LORENZET RANZAN
Data: 27/06/2025 17:03:16-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Eng. Gabriel Lorenzet Ranzan
Sócio-Proprietário | Precision Construtora
CREA RS 240170