PRECISION
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Endereço: Rua Julio Turcato, 27 – CEP: 95360-000 – Paraí/RS
Contato: (54) 9 9939-7322 | E-mail: precisionconstrutora@hotmail.com

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DESONERADA PARA PAVIMENTAÇÃO COM BLOQUETES

Modalidade: Desonerada | SINAPI - maio/2025 | BDI: 22,12%

Obra: Pavilhão industrial
Local: Rua Augusto Hennig | Bairro: Centro | Cidade: Sinimbu/RS
Área: 2.700,00 m²

Meta	Discriminação	Valor R$	Peso %	Parcela 1 SIMPLES	Parcela 1 ACUM	Parcela 2 SIMPLES	Parcela 2 ACUM	Parcela 3 SIMPLES	Parcela 3 ACUM	Parcela 4 SIMPLES	Parcela 4 ACUM	Parcela 5 SIMPLES	Parcela 5 ACUM	Parcela 6 SIMPLES	Parcela 6 ACUM	Parcela 7 SIMPLES	Parcela 7 ACUM	Parcela 8 SIMPLES	Parcela 8 ACUM
1.	Administração Local	R$ 23.608,45	0,82%	2.951,06	2.951,06	2.951,06	5.902,11	2.951,06	8.853,17	2.951,06	11.804,23	2.951,06	14.755,28	2.951,06	17.706,34	2.951,06	20.657,40	2.951,06	23.608,45
2.	Serviços Iniciais	R$ 25.645,73	0,89%	25.645,73	25.645,73		25.645,73		25.645,73		25.645,73		25.645,73		25.645,73		25.645,73		25.645,73
3.	Movimento de Terras	R$ 39.118,75	1,36%	39.118,75	39.118,75		39.118,75		39.118,75		39.118,75		39.118,75		39.118,75		39.118,75		39.118,75
4	Fundações		0,00%		-		-		-		-		-		-		-		-
4.2	Viga Baldrame	R$ 10.757,21	0,37%		-	10.757,21	10.757,21		10.757,21		10.757,21		10.757,21		10.757,21		10.757,21		10.757,21
5.	Estrutura		0,00%		-		-		-		-		-		-		-		-
5.1	Pilares	R$ 179.037,04	6,24%		-	89.518,52	89.518,52	89.518,52	179.037,04		179.037,04		179.037,04		179.037,04		179.037,04		179.037,04
5.2	Viga Cinta	R$ 22.857,42	0,80%		-	11.428,71	11.428,71	11.428,71	22.857,42		22.857,42		22.857,42		22.857,42		22.857,42		22.857,42
6	Alvenaria	R$ 96.459,13	3,36%		-		-		-	48.229,57	48.229,57	48.229,57	96.459,13		96.459,13		96.459,13		96.459,13
7	Cobertura	R$ 920.330,76	32,08%		-		-		-	306.776,92	306.776,92	306.776,92	613.553,84	306.776,92	920.330,76		920.330,76		920.330,76
8	Esquadrias	R$ 128.369,79	4,47%		-		-		-		-		-	128.369,79	128.369,79		128.369,79		128.369,79
9	Impermeabilização	R$ 7.782,35	0,27%		-	7.782,35	7.782,35		7.782,35		7.782,35		7.782,35		7.782,35		7.782,35		7.782,35
10	Revestimentos	R$ 225.811,72	7,87%		-		-		-		-	112.905,86	112.905,86	112.905,86	225.811,72		225.811,72		225.811,72
11	Pavimentação	R$ 766.837,17	26,73%		-		-		-		-	255.612,39	255.612,39	255.612,39	511.224,78	255.612,39	766.837,17		766.837,17
12	Pintura	R$ 57.817,65	2,02%		-		-		-		-		-	57.817,65	57.817,65		57.817,65		57.817,65
13	Instalação Elétrica	R$ 67.216,96	2,34%		-		-		-		-		-		-	67.216,96	67.216,96		67.216,96
14	Instalação Hidrossanitária		0,00%		-		-		-		-		-		-		-		-
14.1	Rede de Água	R$ 8.287,71	0,29%		-		-		-		-	8.287,71	8.287,71		8.287,71		8.287,71		8.287,71
14.2	Rede de Esgoto	R$ 45.165,97	1,57%		-		-		-		-	22.582,99	22.582,99	22.582,99	45.165,97		45.165,97		45.165,97
14.3	Rede Pluvial	R$ 11.722,02	0,41%		-		-		-		-		-		-	11.722,02	11.722,02		11.722,02
15	Louças	R$ 15.043,23	0,52%		-		-		-		-		-		-		-	15.043,23	15.043,23
16	PPCI	R$ 215.406,87	7,51%		-		-		-		-		-		-	107.703,44	107.703,44	107.703,44	215.406,87
17	Serviços Finais	R$ 1.724,06	0,06%		-		-		-		-		-		-	0,00	-	1.724,06	1.724,06
Total (%):				2,36%	2,36%	4,27%	6,63%	3,62%	10,25%	12,48%	22,73%	26,40%	49,12%	30,92%	80,04%	15,52%	95,56%	4,44%	100,00%
Total (R$):		2.869.000,00	100,00%	67.715,54	67.715,54	122.437,85	190.153,38	103.898,29	294.051,67	357.957,54	652.009,21	757.346,49	1.409.355,70	887.016,65	2.296.372,35	445.205,86	2.741.578,21	127.421,78	2.869.000,00

Paraí, 27 de junho de 2025

Eng. Julio Cesar Mores
Responsável Técnico
CREA RS 253716

Documento assinado digitalmente
gov.br
JULIO CESAR MORES
Data: 27/06/2025 14:49:24-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Eng. Gabriel Lorenzet Ranzan
Sócio-Proprietário | Precision Construtora
CREA RS 240170

Documento assinado digitalmente
gov.br
GABRIEL LORENZET RANZAN
Data: 27/06/2025 17:03:16-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br