JUSTIFICATIVA

Em relação à implantação da Base descentralizada do SAMU, situada na Avenida General Flores da Cunha, s/n, Sinimbu/RS, conforme estipulado pelo termo de contrato nº 122/2023, destaca-se a empresa responsável pela execução, a CONSTRUTORA SIGMA SUL LTDA, devidamente registrada sob o CNPJ 26.750.973/0001-31 e com sede no município de Encantado/RS.

Gostaríamos de comunicar oficialmente a decisão de modificar o diâmetro das estacas do projeto em questão de 40 cm para 60 cm. Esta decisão é baseada em uma análise minuciosa das condições do solo e das dificuldades encontradas durante a fase inicial de perfuração, em particular, a presença de um alto teor de água no solo.

A justificativa para essa alteração reside nas seguintes considerações:

Condições Hidrogeológicas: Durante a fase de perfuração das estacas com diâmetro de 40 cm, nos deparamos com um desafio substancial causado pelas condições hidrogeológicas do local. O solo apresentava uma saturação significativa de água, o que impactava diretamente a eficácia da operação de perfuração. A presença excessiva de água tornava o solo instável e dificultava a remoção eficiente dos sedimentos durante o processo de perfuração.

Dificuldades na Perfuração: A hélice de 40 cm, devido à sua capacidade de transporte limitada, não conseguia retirar adequadamente os sedimentos do solo altamente saturado. Como resultado, a hélice frequentemente ficava obstruída e sobrecarregada com a mistura de terra e água, prejudicando a eficiência da perfuração e requerendo interrupções frequentes para limpeza e remoção de detritos.

Ao aumentar o diâmetro das estacas para 60 cm, a capacidade de transporte da hélice foi substancialmente ampliada. Isso permitiu uma remoção eficaz dos sedimentos do solo saturado, mesmo nas condições desafiadoras de alta umidade. A maior área da hélice proporcionou espaço suficiente para acomodar a mistura de solo e água, reduzindo assim a obstrução da hélice e melhorando a velocidade e a eficiência da perfuração.

Com base nas dificuldades evidenciadas durante a fase de perfuração das estacas de 40 cm e nas vantagens observadas após a adoção do diâmetro de 60 cm, concluímos

que a modificação foi essencial para assegurar o progresso contínuo e bem-sucedido do projeto.

Dito isso, faz-se necessária um ajuste adicional no valor de R$ 53.047,76 (cinquenta e três mil e quarenta e sete reais e setenta e seis centavos) sob o montante inicial do contrato fixado para esse empreendimento é de R$ 357.269,16 (Trezentos e cinquenta e sete mil duzentos e sessenta e nove reais e dezesseis centavos).

Agradecemos sua compreensão quanto à necessidade dessa adaptação e estamos à disposição para esclarecer quaisquer dúvidas adicionais.

Sinimbu, 21 de setembro de 2023.

Giovane Dolejal Zanetti
Eng. Civil CREA RS 101.973

JUSTIFICATIVA DE ACRÉSCIMOS DE QUANTIDADES

Contrato de obra pública: 122/2023

Concorrência: 009/2023

Contratada: Construtora Sigma Sul LTDA

Obra/Objeto: Base Descentralizada da SAMU, no Município de Sinimbu/RS.

Solicitação

Referente ao Contrato 122/2023, solicita-se termo aditivo de barras de aço bitola 5mm.

Justificativa

Em vistoria realizada na obra durante a execução das fundações, foi identificada a necessidade de mudança de diâmetro de estacas, visto que houve dificuldade durante a fase de perfuração, devido ao alto teor de água no solo. Diante desse cenário, a modificação no diâmetro de estaca, aumentou a quantidade de barras de aço de bitola 5mm .

Giovane Dolejal Zanetti
Engenheiro Civil - CREA RS101973

Gabriela Bruna Webber Rodrigues
Engenheira Civil - CREA RS262.402

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SINIMBU
PODER EXECUTIVO

Av. General Flores da Cunha, 449 - Bairro centro - Sinimbu/RS CEP 96890-000 - Fone (51) 3708-1175 email: engenharia@sinimbu.rs.gov.br

Modalidade: Desonerada

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DESONERADA PARA CONSTRUÇÃO DO SAMU

SINAPI - Junho/2022

BDI: 28,20%

Obra: Base Descentralizada SAMU
Local: Avenida General Flores da Cunha
Área: 141,35 m²

Bairro: Centro

Cidade: Sinimbu/RS

ITEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS UNITÁRIOS			PREÇOS TOTAIS			REFERÊNCIA
				M.O.	MATERIAL	TOTAIS	M.O.	MATERIAL	TOTAIS	
4	**Fundações**									
4.1	**Estacas**									
4.1.2	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 60CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	m	184,20	R$ 115,20	R$ 172,79	R$ 287,99	R$ 21.219,84	R$ 31.827,92	R$ 53.047,76	100.898
Total do item 4.1 - Estacas							**R$ 21.219,84**	**R$ 31.827,92**	**R$ 53.047,76**	
4.1.5	Armação de bloco, vigas baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 10mm - Montagem AF_06/2017	Kg	308,27	R$ 5,36	R$ 10,60	R$ 15,96	R$ 1.652,33	R$ 3.267,66	R$ 4.919,99	96.546
Total do item 4.1 - Estacas							**R$ 1.652,33**	**R$ 3.267,66**	**R$ 4.919,99**	
4.1.7	Corte e dobra de aço CA-60, diâmetro de 4,2mm, utilizado em laje AF_12/2015	Kg	118,56	R$ 4,56	R$ 9,03	R$ 13,59	R$ 540,63	R$ 1.070,60	R$ 1.611,23	92.799
Total do item 4.1 - Estacas							**R$ 540,63**	**R$ 1.070,60**	**R$ 1.611,23**	
								TOTAL	**R$ 59.578,98**	

Sinimbu, 21 de setembro de 2023

Eng. Giovane Dolejal Zanetti
CREA RS 101.973

Referência SINAPI - Junho de 2022 (desonerado)

SINAPI	100898	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 60CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	M	224,64	225,89