Santa Cruz do Sul, 21 de novembro de 2022

PROPOSTA DE PREÇO

REF.: CONCORRÊNCIA N.º 062/2022

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA, inscrita no **CNPJ 05.190.306/0001-71**, por intermédio do seu representante legal, Sr **Fábio Markus**, portador da Carteira de Identidade 3.992.177-SSP/SC e do CPF 619.823.260-34, vem apresentar proposta de preço para contratação de empresa para execução das obras de pavimentação por bloquete na Linha São João – Trecho II, no Município de Sinimbu-RS, a serem executados em regime de empreitada por preço global, conforme projeto básico e especificações técnicas, anexas deste edital.

PREÇO

Preço Global: R$ 303.997,11 (trezentos e três mil, novecentos e noventa e sete reais e onze centavos), sendo:

Parcela referente à materiais: R$ 236.584,84 (duzentos e trinta e seis mil, quinhentos e oitenta e quatro reais e oitenta e quatro centavos),

Parcela referente à mão de obra: R$ 67.412,27 (sessenta e sete mil, quatrocentos e doze reais e vinte e sete centavos)

A proposta compreende o gerenciamento do objeto licitado, incluídos todos os custos com material, mão-de-obra, inclusive o BDI (impostos, taxas, contribuições sociais, lucro do empreendimento, todos os encargos salariais, previdenciários, encargos sociais, fiscais ICMS e outros, comerciais, trabalhistas, tributários, fretes, seguros, tarifas, descarga, transporte, despesas de combustível, bem como pela manutenção preventiva e corretiva dos veículos da frota, equipamentos de segurança, EPIs, EPCs, uniforme personalizado, crachá de identificação, responsabilidade civil e demais despesas incidentes ou que venham a incidir sobre os serviços, objeto desta licitação, conforme plano de trabalho anexo).

O **BDI** da obra será de **26,89 %** (vinte e seis vírgula oitenta e nove por cento).
Os encargos sociais da obra serão de **45,74%** (quarenta e cinco vírgula setenta e quatro por cento).
O prazo para execução da obra será 6,00 (seis) meses a partir da data da ordem de serviços.

VALIDADE DA PROPOSTA
A validade da proposta é de 60 dias a contar desta data.

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA
ENG. FÁBIO MARKUS
CREA-RS 086083

EDITAL: Concorrência nº 062/2021	**DATA DA PROPOSTA:** 26/10/2022
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL	**EMPRESA: Construtora** Casa Nova Ltda
CIDADE: SINIMBU / RS	**RESPONSÁVEL TÉCNICO:** Fábio Markus
TRECHO: Linha São João - trecho II	**CREA: RS** 086.083-D
AREA: 2.480,00m² (310m x 8,00m em bloquete de concreto)	**BDI:** 26,89%

REFERÊNCIA	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UND.	PREÇO UNITÁRIO			BDI		PREÇO TOTAL		
					MÃO DE OBRA	MATERIAL	TOTAL	26,89%	TOTAL C/ BDI	MÃO DE OBRA	MATERIAL	TOTAL
	1	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**										
COMP 01	1.1	Administração Local	1,00	UND.	R$ 7.538,69	R$ -	R$ 7.538,69	26,89%	R$ 9.565,85	R$ 9.565,85		R$ 9.565,85
		TOTAL DO ITEM 1 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL								**R$ 9.565,85**	**R$ -**	**R$ 9.565,85**
	2	**SERVIÇOS INICIAIS**										
COMP 02	2.1	Placa de Obra (para construção civil) em chapa galvanizada (nº 22) adesivada de 2,40mX1,20m	4,50	M²	R$ 126,69	R$ 278,10	R$ 404,79	26,89%	R$ 513,64	R$ 723,41	R$ 1.587,97	R$ 2.311,38
90.781	2.2	Topográfo com encargos complementares	16,00	H	R$ 29,45		R$ 29,45	26,89%	R$ 37,37	R$ 597,92		R$ 597,92
		TOTAL DO ITEM 3 - SERVIÇOS INICIAIS								**R$ 1.321,33**	**R$ 1.587,97**	**R$ 2.909,30**
	3	**PAVIMENTAÇÃO**										
100.323	3.1	Lastro com material granular (areia média) com transporte 05 cm	124,00	M³	R$ 34,93	R$ 93,30	R$ 128,23	26,89%	R$ 162,71	R$ 5.495,89	R$ 14.680,15	R$ 20.176,04
94.273	3.2	Assentamento e meio-fio em concreto pré moldado (1,00x0,30x0,015)	628,00	m	R$ 10,00	R$ 37,31	R$ 47,31	26,89%	R$ 60,03	R$ 7.968,69	R$ 29.730,15	R$ 37.698,84
92.405	3.3	Bloquete intertravado fornecimento (e=8cm e fck = 35 Mpa) com transporte	2.480,00	M²	R$ 13,52	R$ 60,00	R$ 73,52	26,89%	R$ 93,29	R$ 42.546,88	R$ 188.812,32	R$ 231.359,20
95.630	3.4	Rolo compactador	16,00	H	R$ 20,00	R$ 78,77	R$ 98,77	26,89%	R$ 125,33	R$ 406,05	R$ 1.599,23	R$ 2.005,28
		TOTAL DO ITEM 6 - PAVIMENTAÇÃO								**R$ 56.417,51**	**R$ 234.821,85**	**R$ 291.239,36**
	4	**SERVIÇOS FINAIS E COMPLEMENTARES**										
102.498	4.1	Pintura do meio-fio (caiação)	188,40	M²	R$ 0,45	R$ 0,73	R$ 1,18	26,89%	R$ 1,50	R$ 107,58	R$ 175,02	R$ 282,60
		TOTAL DO ITEM 8 - SERVIÇOS FINAIS E COMPLEMENTARES								**R$ 107,58**	**R$ 175,02**	**R$ 282,60**
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO										**R$ 67.412,27**	**R$ 236.584,84**	**R$ 303.997,11**

05.190.306/0001-71

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA

Rua Gaspar Bartholomay , 854
SENAI – CEP: 96845-000
SANTA CRUZ DO SUL - RS

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA
ENG. FÁBIO MARKUS
CREA-RS 086083

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

EDITAL: Concorrência nº 062/2022	**DATA DA PROPOSTA:** 26/10/2022
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL	**EMPRESA: Construtora** Casa Nova Ltda
CIDADE: SINIMBU / RS	**RESPONSÁVEL TÉCNICO:** Fábio Markus
TRECHO: Linha São João - trecho II	**CREA: RS** 086.083-D
AREA: 2.480,00m² (310m x 8,00m em bloquete de concreto)	**BDI:** 26,89%

META	SERVIÇOS	VALOR ITEM	PARCELAS %	Parcela 1	Parcela 2	Parcela 3	Parcela 4
1	Linha São João - trecho II	R$ 303.997,11	Parcela (%)	25,69%	24,74%	24,74%	24,83%
			Acumulado (%)	25,69%	50,43%	75,17%	100,00%
			Parcela (R$)	R$ 78.096,86	R$ 75.208,89	R$ 75.208,89	R$ 75.482,48
			Acumulado (R$)	R$ 78.096,86	R$ 153.305,74	R$ 228.514,63	R$ 303.997,11

05.190.306/0001-71

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA

Rua Gaspar Bartholomay , 854
SENAI – CEP: 96845-000
SANTA CRUZ DO SUL - RS

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA
ENG. FÁBIO MARKUS
CREA RS 086083

COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL ADOTADO PARA O "BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI" PARA CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS URBANAS, RODOVIAS, FERROVIAS, E RECAPEAMENTO E PAVIMENTAÇÃO DE VIAS URBANAS

157

Ref. a CONCORRÊNCIA 062/2022:

Seguros e Garantias = **SG**
Riscos = **R**
Despesas Financeiras= **DF**
Administração Central= **AC**
Lucro= **L**
Tributos = **T**

ITEM COMPONENTE DO BDI	(%)
Seguros e garantias (SG)	0,50
Despesas Financeiras (DF)	1,12
Riscos (R)	0,65
Administração Central (AC)	4,67
Lucro (L)	7,50
*Tributos (T)	9,35

*Parâmetros adotados para o componente Tributos (T):
COFINS (3,00%),
PIS (0,65%),
**ISS (1,20%),
CPRB (4,50%)

**Conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra, corresponde à 30,00% com alíquota de 4,00%.

O cálculo do BDI será efetuado conforme a equação recomendada pelo Acórdão Nº 325/2007-TCU-Plenário:

$$BDI = \frac{(1 + AC + R + SG) * (1 + DF) * (1 + L) - 1,00}{(1 - T)}$$

$$BDI = \frac{(1 + 0,0467 + 0,0065 + 0,005)\,(1 + 0,0112) * (1 + 0,075) - 1,00}{(1 - 0,0935)}$$

BDI = 26,89 %

Santa Cruz do Sul, 21 de novembro de 2022

05.190.306/0001-71

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA

Rua Gaspar Bartholomay , 854
SENAI – CEP: 96845-000
SANTA CRUZ DO SUL - RS

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA
ENG. FÁBIO MARKUS
CREA-RS 086083

RESUMO DOS ENCARGOS SOCIAIS DO EMPREGADOR - COM DESONERAÇÃO

EDITAL CONCORRÊNCIA 062/2022

OBJETO Contratação de empresa para pavimentação por bloquetes na Linha São João - Trecho II

MUNICÍPIO Sinimbú

RAZÃO SOCIAL CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA

CNPJ 05.190.306/0001-71

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO DE OBRA COM DESONERAÇÃO		
CÓDIGO	**DESCRIÇÃO**	**MENSALISTA**
	GRUPO A	
A1	INSS	
A2	FGTS	8,00%
A3	SESI	1,50%
A4	SENAI	1,00%
A5	INCRA	0,20%
A6	SEBRAE	0,60%
A7	Salário Educação	2,50%
A8	Seguro Contra Acidentes de trabalho	3,00%
	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	**16,80%**
	GRUPO B	
B1	Repouso Semanal Remunerado	Não incide
B2	Feriados	Não incide
B3	Auxílio enfermidade	0,69%
B4	13º salario	8,33%
B5	Licença paternidade	0,06%
B6	Faltas justificadas	0,56%
B7	Auxílio Acidente de trabalho	0,09%
B8	Férias gozadas	5,72%
B9	Salário maternidade	0,03%
	TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"	**15,48%**
	GRUPO C	
C1	Aviso Prévio Indenizado	3,32%
C2	Aviso Prévio Trabalho	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,09%
C4	Depósito rescisão sem justa causa	2,81%
C5	Indenização adicional	0,28%
	TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"	**10,58%**
	GRUPO D	
D1	Reincidência do Grupo A sobre Grupo B	2,60%
D2	Reincidência de Grupo A sobre aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,28%
	TOTAL DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE OUTRO	**2,88%**
TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS: A+B+C+D		**45,74%**

DATA: 21/11/2022

05.190.306/0001-71

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA

Rua Gaspar Bartholomay , 854
SENAI – CEP: 96845-000
SANTA CRUZ DO SUL - RS

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA
ENG. FÁBIO MARKUS
CREA-RS 086083

(51) 3711 - 8437
Av. Gaspar Bartholomay, 854 - Santa Cruz do Sul - RS
www.construtoracasanova.com.br

Construtora Casa Nova

CREA: 119.480

MUNICÍPIO DE SINIMBU
PROTOCOLO
Nº/Verif: 1340 / ____
Data: 21 / 11 / 2022

fls 155