Santa Cruz do Sul, 26 de outubro de 2022

PROPOSTA DE PREÇO

REF.: CONCORRÊNCIA N.º 062/2022

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA, inscrita no **CNPJ 05.190.306/0001-71**, por intermédio do seu representante legal, Sr **Fábio Markus**, portador da Carteira de Identidade 3.992.177-SSP/SC e do CPF 619.823.260-34, vem apresentar proposta de preço para contratação de empresa para execução das obras de pavimentação por bloquete na Linha São João – Trecho II, no Município de Sinimbu-RS, a serem executados em regime de empreitada por preço global, conforme projeto básico e especificações técnicas, anexas deste edital.

PREÇO

Preço Global: R$ 320.238,99 (trezentos e vinte mil, duzentos e trinta e oito reais e noventa e nove centavos), sendo:

Parcela referente à materiais: R$ 246.582,79 (duzentos e quarenta e seis mil, quinhentos e oitenta e dois reais e setenta e nove centavos),

Parcela referente à mão de obra: R$ 73.656,20 (setenta e três mil, seiscentos e cinquenta e seis reais e vinte centavos)

A proposta compreende o gerenciamento do objeto licitado, incluídos todos os custos com material, mão-de-obra, inclusive o BDI (impostos, taxas, contribuições sociais, lucro do empreendimento, todos os encargos salariais, previdenciários, encargos sociais, fiscais ICMS e outros, comerciais, trabalhistas, tributários, fretes, seguros, tarifas, descarga, transporte, despesas de combustível, bem como pela manutenção preventiva e corretiva dos veículos da frota, equipamentos de segurança, EPIs, EPCs, uniforme personalizado, crachá de identificação, responsabilidade civil e demais despesas incidentes ou que venham a incidir sobre os serviços, objeto desta licitação, conforme plano de trabalho anexo).

O **BDI** da obra será de **26,89 %** (vinte e seis vírgula oitenta e nove por cento).
Os encargos sociais da obra serão de **45,74%** (quarenta e cinco vírgula setenta e quatro por cento).
O prazo para execução da obra será 6,00 (seis) meses a partir da data da ordem de serviços.

3.VALIDADE DA PROPOSTA
A validade da proposta é de 60 dias a contar desta data.

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA
ENG. FÁBIO MARKUS
CREA-RS 086083

EDITAL: Concorrência nº 062/2022		**DATA DA PROPOSTA:** 26/10/2022	
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL		**EMPRESA: Construtora** Casa Nova Ltda	
CIDADE: SINIMBU / RS		**RESPONSÁVEL TÉCNICO:** Fábio Markus	
TRECHO: Linha São João - trecho II		**CREA: RS** 086.083-D	
ÁREA: 2.480,00m² (310m x 8,00m em bloquete de concreto)		**BDI:** 26,89%	

REFERÊNCIA	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UND.	PREÇO UNITÁRIO			BDI	PREÇO TOTAL		
					MÃO DE OBRA	MATERIAL	TOTAL	26,89%	MÃO DE OBRA	MATERIAL	TOTAL
	1	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**									
COMP 01	1.1	Administração Local	1,00	UND.	R$ 7.539,12	R$ -	R$ 7.539,12		R$ 9.566,39		R$ 9.566,39
		TOTAL DO ITEM 1 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL							**R$ 9.566,39**	**R$ -**	**R$ 9.566,39**
	2	**SERVIÇOS INICIAIS**									
COMP 02	2.1	Placa de Obra (para construção civil) em chapa galvanizada (nº 22) adesivada de 2,40mX1,20m	4,50	M²	R$ 126,69	R$ 278,10	R$ 404,79		R$ 723,41	R$ 1.587,96	R$ 2.311,37
90.781	2.2	Topográfo com encargos complementares	16,00	H	R$ 29,45		R$ 29,45		R$ 597,91		R$ 597,91
		TOTAL DO ITEM 3 - SERVIÇOS INICIAIS							**R$ 1.321,31**	**R$ 1.587,96**	**R$ 2.909,28**
	3	**PAVIMENTAÇÃO**									
100.323	3.1	Lastro com material granular (areia média) com transporte 05 cm	124,00	M³	R$ 34,94	R$ 93,30	R$ 128,24		R$ 5.497,59	R$ 14.680,16	R$ 20.177,74
94.273	3.2	Assentamento e meio-fio em concreto pré moldado (1,00x0,30x0,015)	628,00	m	R$ 12,00	R$ 40,00	R$ 52,00		R$ 9.562,43	R$ 31.874,77	R$ 41.437,20
92.405	3.3	Bloquete intertravado fornecimento (e=8cm e fck = 35 Mpa) com transporte	2.480,00	M²	R$ 15,00	R$ 62,50	R$ 77,50		R$ 47.203,08	R$ 196.679,50	R$ 243.882,58
95.630	3.4	Rolo compactador	16,00	H	R$ 20,00	R$ 78,77	R$ 98,77		R$ 406,05	R$ 1.599,22	R$ 2.005,27
		TOTAL DO ITEM 6 - PAVIMENTAÇÃO							**R$ 62.669,14**	**R$ 244.833,65**	**R$ 307.502,79**
	4	**SERVIÇOS FINAIS E COMPLEMENTARES**									
102.498	4.1	Pintura do meio-fio (caiação)	174,00	M²	R$ 0,45	R$ 0,73	R$ 1,18		R$ 99,35	R$ 161,18	R$ 260,53
		TOTAL DO ITEM 8 - SERVIÇOS FINAIS E COMPLEMENTARES							**R$ 99,35**	**R$ 161,18**	**R$ 260,53**
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO									**R$ 73.656,20**	**R$ 246.582,79**	**R$ 320.238,99**

05.190.306/0001-71

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA

Rua Gaspar Bartholomay , 854
SENAI – CEP: 96845-000
SANTA CRUZ DO SUL - RS

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA
ENG. FÁBIO MARKUS
CREA-RS 086083

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

EDITAL: Concorrência nº 062/2022	**DATA DA PROPOSTA:** 26/10/2022
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL	**EMPRESA: Construtora** Casa Nova Ltda
CIDADE: SINIMBU / RS	**RESPONSÁVEL TÉCNICO:** Fábio Markus
TRECHO: Linha São João - trecho II	**CREA: RS** 086.083-D
ÁREA: 2.480,00m² (310m x 8,00m em bloquete de concreto)	**BDI:** 26,89%

META	SERVIÇOS	VALOR ITEM	PARCELAS %	Parcela 1	Parcela 2	Parcela 3	Parcela 4
1	Linha São João - trecho II	R$ 320.238,99	Parcela (%)	25,69%	24,74%	24,74%	24,83%
			Acumulado (%)	25,69%	50,43%	75,17%	100,00%
			Parcela (R$)	R$ 82.269,40	R$ 79.227,13	R$ 79.227,13	R$ 79.515,34
			Acumulado (R$)	R$ 82.269,40	R$ 161.496,52	R$ 240.723,65	R$ 320.238,99

05.190.306/0001-71

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA

Rua Gaspar Bartholomay , 854
SENAI – CEP: 96845-000
SANTA CRUZ DO SUL - RS

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA
ENG. FÁBIO MARKUS
CREA-RS 086083

136

RESUMO DOS ENCARGOS SOCIAIS DO EMPREGADOR - COM DESONERAÇÃO

EDITAL CONCORRÊNCIA 062/2022

OBJETO Contratação de empresa para pavimentação por bloquetes na Linha São João - Trecho II

MUNICÍPIO Sinimbú

RAZÃO SOCIAL CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA

CNPJ 05.190.306/0001-71

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO DE OBRA COM DESONERAÇÃO		
CÓDIGO	**DESCRIÇÃO**	**MENSALISTA**
	GRUPO A	
A1	INSS	
A2	FGTS	8,00%
A3	SESI	1,50%
A4	SENAI	1,00%
A5	INCRA	0,20%
A6	SEBRAE	0,60%
A7	Salário Educação	2,50%
A8	Seguro Contra Acidentes de trabalho	3,00%
	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	**16,80%**
	GRUPO B	
B1	Repouso Semanal Remunerado	Não incide
B2	Feriados	Não incide
B3	Auxílio enfermidade	0,69%
B4	13º salario	8,33%
B5	Licença paternidade	0,06%
B6	Faltas justificadas	0,56%
B7	Auxílio Acidente de trabalho	0,09%
B8	Férias gozadas	5,72%
B9	Salário maternidade	0,03%
	TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"	**15,48%**
	GRUPO C	
C1	Aviso Prévio Indenizado	3,32%
C2	Aviso Prévio Trabalho	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,09%
C4	Depósito rescisão sem justa causa	2,81%
C5	Indenização adicional	0,28%
	TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"	**10,58%**
	GRUPO D	
D1	Reincidência do Grupo A sobre Grupo B	2,60%
D2	Reincidência de Grupo A sobre aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,28%
	TOTAL DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE OUTRO	**2,88%**
TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS: A+B+C+D		**45,74%**

DATA: 26/10/2022

05.190.306/0001-71

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA

Rua Gaspar Bartholomay , 854
SENAI – CEP: 96845-000
SANTA CRUZ DO SUL - RS

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA
ENG. FÁBIO MARKUS
CREA-RS 086083

COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL ADOTADO PARA O "BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI" PARA CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS URBANAS, RODOVIAS, FERROVIAS, E RECAPEAMENTO E PAVIMENTAÇÃO DE VIAS URBANAS

Ref. a CONCORRÊNCIA 062/2022:

Seguros e Garantias = **SG**
Riscos = **R**
Despesas Financeiras= **DF**
Administração Central= **AC**
Lucro= **L**
Tributos = **T**

ITEM COMPONENTE DO BDI	(%)
Seguros e garantias (SG)	0,50
Despesas Financeiras (DF)	1,12
Riscos (R)	0,65
Administração Central (AC)	4,67
Lucro (L)	7,50
*Tributos (T)	9,35

*Parâmetros adotados para o componente Tributos (T):
COFINS (3,00%),
PIS (0,65%),
**ISS (1,20%),
CPRB (4,50%)

**Conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra, corresponde à 30,00% com alíquota de 4,00%.

O cálculo do BDI será efetuado conforme a equação recomendada pelo Acórdão Nº 325/2007-TCU-Plenário:

$$BDI = \frac{(1 + AC + R + SG) * (1 + DF) * (1 + L) - 1,00}{(1 - T)}$$

$$BDI = \frac{(1 + 0,0467 + 0,0065 + 0,005)\,(1 + 0,0112) * (1 + 0,075) - 1,00}{(1 - 0,0935)}$$

BDI = 26,89 %

Santa Cruz do Sul, 26 de outubro de 2022

05.190.306/0001-71
CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA
Rua Gaspar Bartholomay , 854
SENAI – CEP: 96845-000
SANTA CRUZ DO SUL - RS

CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA
ENG. FÁBIO MARKUS
CREA-RS 086083

AO MUNICÍPIO DE SINIMBU-RS

EDITAL DE CONCORRÊNCIA N.º 062/2022

ENVELOPE Nº 02 - PROPOSTA

PROPONENTE: **CONSTRUTORA CASA NOVA LTDA**