RELATÓRIO CIRCUNSTANCIADO
LEILÃO EDITAL 037/2020
MUNICÍPIO DE SINIMBU - RS

RANGEL MACHADO
LEILOEIRO OFICIAL
Matrícula 325/2016 JUCISRS

I) OBJETO DO RELATÓRIO:

Alienação de bens inservíveis por meio de Leilão Público.
Edital de Leilão nº 037/2020.
Data de realização do Leilão: 18 de setembro de 2020.
Local: Plenário da Câmara Municipal de Vereadores de Sinimbu, junto ao Centro Administrativo Municipal de Sinimbu, na Avenida General Flores da Cunha, 449.

O presente Relatório Circunstanciado visa subsidiar a todas as partes envolvidas na alienação de bem inservíveis do município de Sinimbu - RS, bem como a quem mais possa interessar, trazendo todas as informações pertinentes e relevantes, visando deixar claro e transparente cada passo do processo licitatório, que neste caso, é a alienação de bens inservíveis por meio de LEILÃO PÚBLICO.

II) QUALIFICAÇÃO:

Segmento: Município de Sinimbu – RS
CNPJ: 94.577.632/0001-66
Sede: Avenida General Flores da Cunha, nº 449, Centro, CEP: 96890-000. Sinimbu-RS.
Responsável: SANDRA MARISA ROESCH BACKES
CPF: 618.975.150-49
CARGO: Prefeita Municipal

Leiloeiro Público Oficial:
Rangel Machado, matriculado sob o nº 325/2016 na JUCIS/RS
Endereço Comercial: Rua Carlos Maurício Werlang, 334, Santo Inácio, Santa Cruz do Sul – RS, CEP: 96.820-800, Santa Cruz do Sul - RS.
Telefone: 51-9.9644-1533.
E-mail: rangel@rangelleiloes.com.br
Site: www.rangelleiloes.com.br

Contratação do Leiloeiro:

A contração do Leiloeiro se deu por meio do Pregão Eletrônico nº 021/2021, realizado através do endereço eletrônico www.portaldecompraspublicas.com.br, tendo se perfectibilizado através do Contrato de Prestação de Serviços nº 037/2020.

A comissão nomeada para o acompanhamento do leilão público de bens inservíveis do município, por meio da Portaria nº 9.132, de 10 de agosto de 2020, foi composta pelos seguintes servidores municipais:

Sr. SILVIO SILVEIRA DE OLIVEIRA – Almoxarife, matrícula 364/4;
Sr. VICTOR MAUS – Agente Administrativo, matrícula 1.383/3;
Sr. ERNANI BECKER – Operário, matrícula 623/8;
Sra. SANDRA LISIANE WEGNER NEUMANN - Agente Administrativo Auxiliar, matrícula 404/4;
Sr. MAICO JOEL ARRIAL – Motorista, matrícula 655/5;
Sr. ADILSON HIRSCH - Agente Administrativo Auxiliar, matrícula 502/9;
Sr. JAIR VITALIS - Agente Administrativo, matrícula 451/0;
Sr. FERNANDO WEISS, Assessor de Governo da Secretaria de Obras e Trânsito Municipal, matrícula 1.444/4;
Sra. RAFAELA MARCHI AGOSTINI, Engenheira Civil, matricula 1.400/0;
Sr. ELÓI DOS SANTOS, Operário, matrícula 625/4.

III) DESCRIÇÃO, O VALOR MÍINIMO ATRIBUÍDO AOS BENS, O VALOR DOS MAIORES LANCES, AS RESPECTIVAS FORMAS DE PAGAMENTO E A SITUAÇÃO DE CADA BEM:

LOTE 01 - Patr. 6640 - VEÍCULO KOMBI STANDART 1.4, ano 2010, Placa IQP-5471, branca, Renavam 19884790-4, Chassi 9BWMF07X6AP020867; Patr. 9655 - AUTORADIO USB/AUX/SD/MP3 PCA 110 MARCA PHILCO, no estado atual de conservação e mecânica em que se encontra.
Avaliação: R$ 7.000,00 (sete mil reais).
Maior lance: R$ 14.400,00 (quatorze mil e quatrocentos reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 105,71%
Lances: 71
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de TED, no valor total de R$ 18.820,00, em conjunto com os lotes 03 e 27, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 02 - Patr. 6983 - VEÍCULO GOL 1.6 POWER, ano 2010, Placa IRL-8885 - Renavam 272259675, Chassis 9BWABO5U5BT195773, no estado atual de conservação e mecânica em que se encontra.
Avaliação: R$ 11.500,00 (onze mil e quinhentos reais).
Maior lance: R$ 11.500,00 (onze mil e quinhentos reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 0%
Lances: 01
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de TED, no dia 24/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 03 - Patr. 8937 - VEÍCULO VW GOL 1.0, ano 2006, vermelho, Placa AOC-2972; Chassi 9BWCA05W87T042051; Renavam 00896579689, no estado atual de conservação e mecânica em que se encontra.
Avaliação: R$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais).
Maior lance: R$ 3.800,00 (três mil e oitocentos reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 58,33%
Lances: 15
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de TED, no valor de R$ 18.820,00, em conjunto com os lotes 01 e 27, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 04 - Patr. 7355 - VEÍCULO MB SPRINTER 313 CDI B51K; ano/modelo 2011/2012, Placa ISS-9334; cor branca; Chassi 8AC903672CE057821; Motor: 611.981-70 134145; Renavam: 429734158, no estado atual de conservação e mecânica em que se encontra.
Avaliação: R$ 38.500,00 (trinta e oito mil e quinhentos reais).
Maior lance: R$ 40.300,00 (quarenta mil e trezentos reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 4,67%
Lances: 15
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de TED, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 05 - Patr. 2032 - MOTONIVELADORA FG70A B BASE MARCA FIATALLIS, ano 1995 (P05), chassi 87 m 00.387, motor a diesel Cummins 06 cilindros, 8.3 litros, no estado atual de conservação e mecânica em que se encontra.
Avaliação: R$ 18.000,00 (dezoito mil reais).
Maior lance: R$ 23.100,00 (vinte e três mil e cem reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 28,33%
Lances: 30
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de TED, no dia 18/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 06 - Patr. 6657 - RETROESCAVADEIRA RANDON, RK406-B, ano 2010 (RE11), chassi AA406BMC4W1906, tração 4X4, no estado atual de conservação e mecânica em que se encontra.
Avaliação: R$ 21.000,00 (vinte e um mil reais).
Maior lance: R$ 46.900,00 (quarenta e seis mil e novecentos reais)
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 123,33%
Lances: 87
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de TED, no dia 18/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 07 - Patr. 2271 - TRATOR AGRICOLA MASSEY FERGUSON MOD.MF 275/4, ano de fabricação 2008, (TA-04), motor diesel, tração 4 X 4, plaina frontal c/lamina CFD 2050R, no estado atual de conservação e mecânica em que se encontra.
Avaliação: R$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais).
Maior lance: R$ 57.600,00 (cinquenta e sete mil e seiscentos reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 130,4%
Lances: 174
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de TED, no dia 18/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 08 - Patr. 4229 - TRATOR AGRÍCOLA MODELO 5075-4 AGRALE, ano 2008 (TA-03), motor MWM 75 CV; plaina frontal modelo CSD 2050R, no estado atual de conservação e mecânica em que se encontra.
Avaliação: R$ 20.000,00 (vinte mil reais).
Maior lance: R$ 53.100,00 (cinquenta e três mil e cem reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 165,5%
Lances: 231
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de TED, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 09 - Patr. 7725 - TRATOR AGRÍCOLA MF 4275/4, 2012, Massey Fergusson, placa ITR8268 (TA-08), tração 4X4, motor diesel 04 CIL POT 75CV, série:4275352448, motor S1N026786, plaina frontal PAF 650, LÂMINA STAHAR, no estado atual de conservação e mecânica em que se encontra.
Avaliação: R$ 30.000,00 (trinta mil reais)
Maior lance: R$ 63.200,00 (sessenta e três mil e duzentos reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 110,66%
Lances: 228
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de TED, no dia 18/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 10 - Patr. 900 - Arado subsolador para levante hidraulico, 05 garras, 1,70 de largura de corte, marca Becker, no estado atual de conservação e mecânica em que se encontra.
Avaliação: R$ 400,00 (quatrocentos reais).
Maior lance: R$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 500%
Lances: 34
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de depósito eletrônico, no valor total de R$ 6.800,00, em conjunto com os lotes 11 e 12. Foram realizados dois depósitos, sendo um no valor de R$ 6.780,00 e outro no valor de R$ 20,00, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 11 - Patr. 1528 - Arado subsolador para levante hidraulico, 5 garras, 1,70 de largura de corte, marca Kholer, no estado atual de conservação e mecânica em que se encontra.
Avaliação: R$ 400,00 (quatrocentos reais)
Maior lance: R$ 2.000,00 (dois mil reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 400%
Lances: 31
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de depósito eletrônico, no valor total de R$ 6.800,00, em conjunto com os lotes 10 e 12. Foram realizados dois depósitos, sendo um no valor de R$ 6.780,00 e outro no valor de R$ 20,00, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 12 - Patr. 1529 - Arado subsolador para levante hidraulico, 5 garras, 1,70 de largura de corte, marca Kholer, no estado atual de conservação e mecânica em que se encontra.
Avaliação: R$ 400,00 (quatrocentos reais).
Maior lance: R$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 500%
Lances: 35
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de depósito eletrônico, no valor total de R$ 6.800,00, em conjunto com os lotes 10 e 11. Foram realizados dois depósitos, sendo um no valor de R$ 6.780,00 e outro no valor de R$ 20,00, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 13 - Patr. 903 – Grades de disco para levante hidraulico, 28 discos de 18 pol., 2,62m de largura de corte, marca Tatu, no estado atual de conservação e mecânica em que se encontra.
Avaliação: R$ 600,00 (seiscentos reais).
Maior lance: R$ 3.650,00 (três mil seiscentos e cinquenta reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 508,33%
Lances: 58
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de depósito eletrônico, por meio de envelope, no dia 18/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 14 - Patr. 906 – Carreta agricola 3,60m x 1,90m x 0,60m, marca Triton, no estado atual de conservação e mecânica em que se encontra.
Avaliação: R$ 400,00 (quatrocentos reais).
Maior lance: R$ 2.800,00 (dois mil e oitocentos reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 600%
Lances: 43
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de depósito eletrônico, por meio de envelope. Foram realizados dois depósitos, sendo um no valor de R$ 2.000,00 e outro no valor de R$ 800,00, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 15 - Patr. 6609 - Estação de tratamento de agua nova (sem uso) composta de: 02 câmaras e 01 dosador automático de cloro, no estado atual de conservação em que se encontra.
Avaliação: R$ 425,00 (quatrocentos e vinte e cinco reais).
Maior lance: R$ 700,00 (setecentos reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 64,7%
Lances: 6
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento em dinheiro. O valor foi depositado pelo Leiloeiro, na conta fornecida pelo município. O valor integra o depósito realizado pela importância de R$ 4.050,00, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 16 - Patr. 2084 - Maca retrátil MR 30. marca Sitmed, suporta vítimas até 200 kg, c/colchonete. 04 rodízios de borracha c/ 127 mm de diâmetro, c/sistema de freio; alças laterais basculantes c/ fechamento automático, nº serie 24638, no estado atual de conservação em que se encontra.
Avaliação: R$ 175,00 (cento e setenta e cinco reais).
Maior lance: R$ 325,00 (trezentos e vinte e cinco reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 85,71%
Lances: 6
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de TED, no valor total de R$ 1.075,00, em conjunto com o lote 19, no dia 18/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 17 - Patr. 6761 - CADEIRA ODONTOLOGICA (Consultório GNATUS POP VERDE ÁGUA PLASTIFICADO) - no estado de conservação em que se encontra.
Avaliação: R$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
Maior lance: Não houve interessados em arrematar este lote.

LOTE 18 - Equipamentos de informática, suprimentos e afins contendo: impressoras, copiadoras, cpus, monitores, nobreaks, estabilizadores, notebook, switch, modem, roteadores, cartuchos, relógio ponto, calculadoras, máquinas de escrever, mimiógrafos, aparelhos de fax, telefones, aparelhos celulares, receptor e antenas, no estado de conservação em que se encontram.
Avaliação: R$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais).
Maior lance: R$ 650,00 (seiscentos e cinquenta reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 44,44%
Lances: 5
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento em dinheiro. O valor foi depositado pelo Leiloeiro, na conta fornecida pelo município. O valor integra o depósito realizado pela importância de R$ 4.050,00, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 19 - Sucata – material médico e odontológico contendo: balança, ultrasson, otoscópios, detector fetal, termometro, autoclaves, aparelho fotopolimerizador, estetoscópios, aparelho HGT, compressor de ar, eletrocardiógrafos, esfigmomanômetros, caneta de alta rotação, micro motor e contra ângulo. no estado de conservação em que se encontram.
Avaliação: R$ 200,00 (duzentos reais).
Maior lance: R$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 275%
Lances: 12
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de TED, no valor total de R$ 1.075,00, em conjunto com o lote 16, no dia 18/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 20 - Sucata – móveis, eletrodomésticos e afins contendo: fogões, freezer, geladeiras, lavadora de roupas, balcão, pia, bebedouros, filtro de água, arquivo de aço, aquecedores, batedeira, cafeteira, liquidificadores, aparelhos de dvd, radios, video cassete, máquinas fotográficas, televisores e microfones, no estado de conservação em que se encontram.
Avaliação: R$ 400,00 (quatrocentos reais).
Maior lance: R$ 1.050,00 (um mil e cinquenta reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 162,5%
Lances: 7
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de depósito realizado pelo arrematante, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 21 - Sucata – 06 (seis) aparelhos de ar condicionado, sendo 04 split e 02 de parede, no estado de conservação em que se encontram.
Avaliação: R$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais).
Maior lance: R$ 900,00 (novecentos reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 260%
Lances: 22
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento em dinheiro. O valor foi depositado pelo Leiloeiro, na conta fornecida pelo município. O valor integra o depósito realizado pela importância de R$ 4.050,00, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

FONE/FAX: (51) 3715. 3717 - CELULAR: (51) 9 9644-1533
Home page: www.rangelleiloes.com.br
E-mail: rangel@rangelleiloes.com.br
Endereço: Rua Carlos Maurício Werlang, nº 334, Santo Inácio, Santa Cruz do Sul - RS - CEP 96820-800

LOTE 22 - Sucata – carcaça de 01 filtro de água, no estado de conservação em que se encontra.
Avaliação: R$ 100,00 (cem reais).
Maior lance: R$ 100,00 (cem reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 0%
Lances: 1
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento em dinheiro. O valor foi depositado pelo Leiloeiro, na conta fornecida pelo município. O valor integra o depósito realizado pela importância de R$ 4.050,00, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 23 - Sucata – aparadores de grama, roçadeira a gasolina, carregador de bateria, bombas centrífugas e dosadoras de cloro, no estado de conservação em que se encontram.
Avaliação: R$ 300,00 (trezentos reais).
Maior lance: R$ 500,00 (quinhentos reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 66,66%
Lances: 8
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento em dinheiro. O valor foi depositado pelo Leiloeiro, na conta fornecida pelo município. O valor integra o depósito realizado pela importância de R$ 4.050,00, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 24 - Sucata - motoserra Stihl MS 250, no estado de conservação em que se encontra.
Avaliação: R$ 200,00 (duzentos reais)
Maior lance: R$ 600,00 (seiscentos reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 200%
Lances: 13
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de depósito, no valor total de R$ 1.000,00, em conjunto com o lote 28, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

FONE/FAX: (51) 3715. 3717 - CELULAR: (51) 9 9644-1533
Home page: www.rangelleiloes.com.br
E-mail: rangel@rangelleiloes.com.br
Endereço: Rua Carlos Maurício Werlang, nº 334, Santo Inácio, Santa Cruz do Sul - RS - CEP 96820-800

LOTE 25 - Sucata – betoneira sem motor, no estado de conservação em que se encontra.
Avaliação: R$ 300,00 (trezentos reais).
Maior lance: R$ 700,00 (setecentos reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 133,33%
Lances: 15
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento em dinheiro. O valor foi depositado pelo Leiloeiro, na conta fornecida pelo município. O valor integra o depósito realizado pela importância de R$ 4.050,00, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 26 - Sucata – aproximadamente 1500 relés fotoelétricos estragados, no estado de conservação em que se encontram.
Avaliação: R$ 300,00 (trezentos reais).
Maior lance: R$ 500,00 (quinhentos reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 66,66%
Lances: 9
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento em dinheiro. O valor foi depositado pelo Leiloeiro, na conta fornecida pelo município. O valor integra o depósito realizado pela importância de R$ 4.050,00, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

LOTE 27 - Sucata – 16 baterias 12V 40AM, no estado de conservação em que se encontram.
Avaliação: R$ 160,00 (cento e sessenta reais).
Maior lance: R$ 620,00 (seiscentos e vinte reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 287,5%
Lances: 14
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de TED, no valor total de R$ 18.820,00, em conjunto com os lotes 01 e 03, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

FONE/FAX: (51) 3715. 3717 - CELULAR: (51) 9 9644-1533
Home page: www.rangelleiloes.com.br
E-mail: rangel@rangelleiloes.com.br
Endereço: Rua Carlos Maurício Werlang, nº 334, Santo Inácio, Santa Cruz do Sul - RS - CEP 96820-800

LOTE 28 - Sucata – móveis, equipamentos e utensílios diversos: mesas, cadeiras, classes escolares, estantes, longarina, arquivos, ventiladores, quadros negros, simulador de caminhada, alongador, bomba elétrica de transferência, graxeiras, luminárias, goleiras de futebol e reatores, no estado atual de conservação em que se encontram.
Avaliação: R$ 400,00 (quatrocentos reais).
Maior lance: R$ 400,00 (quatrocentos reais).
Variação (percentual de aumento do valor inicial): 0%
Lances: 1
Valor da arrematação: pago.
Valor da comissão (5%): pago.
Forma de pagamento: Pagamento realizado através de depósito, no valor total de R$ 1.000,00, em conjunto com o lote 24, no dia 21/09/2020.
Situação do bem: entregue ao arrematante.

IV) PARTICIPAÇÃO DE LICITANTES NO CERTAME (LEILÃO):

Modalidade Presencial: Foram distribuídas no dia do leilão, aproximadamente 45 placas (senhas). O número é aproximado, devido aos protocolos de seguranças adotados em razão da Pandemia do Covid 19, sendo que as pessoas ficaram no auditório de acordo com o interesse, havendo movimento de entrada e saída de pessoas durante a sessão pública.

Modalidade on line: Foram realizados 78 novos cadastros nos dias que antecederam o leilão. O pico de maior acompanhamento do leilão pela internet, no momento da realização do leilão, foi de 48 pessoas, o que não representa o número total de participantes nesta modalidade, e isso se justifica, pelo fato de muitos dos licitantes terem oferecido pré-lances (prerrogativa de quem está castrado no site do leiloeiro), e à medida que estes lances iam avançando, alguns licitantes iam parando de oferecer lances. Além disso, assim como ocorreu na modalidade presencial, muitos saíram e entraram no *site*, de acordo com seu interesse. Alguns bens foram arrematados por licitantes há mais tempo cadastrados no *site* do leiloeiro.

Encerrado o certame, os bens foram arrematados pelos seguintes licitantes, de acordo com a ordem dos lotes e modalidades abaixo discriminadas:

LOTE 01 - ROBERTO CARLOS DA SILVA, CPF: 607.365.180-53.
Lance na modalidade online.

LOTE 02 - ALESSANDRA SANTOS MARQUEZAN, CPF: 029.999.560-70.
Lance na modalidade online.

LOTE 03 - ROBERTO CARLOS DA SILVA, CPF: 607.365.180-53.
Lance na modalidade online.

LOTE 04 - VANDERLEI TEREBINTO, CPF: 770.720.309-72.
Lance na modalidade online.

/LOTE 05 - ASTOR ROGÉRIO SCHNEIDER, CPF: 460.999.480-15.
Lance na modalidade presencial.

LOTE 06 - LUCIANO IOP SACCOL, CPF: 716.122.030-00.
Lance na modalidade online.

LOTE 07 - MARCIO SIDINEI VENZKE, CPF: 616.257.790-20.
Lance na modalidade presencial.

LOTE 08 - RENATO IVAN GROMANN, CPF: 003.704.380-35.
Lance na modalidade online.

LOTE 09 - LUIZ MILTON FLORES JUNIOR, CPF: 932.288.050-34.
Lance na modalidade online.

LOTE 10 - MARCELO RONEI PATZLAFF, CPF: 001.411.740-13.
Lance na modalidade online.

LOTE 11 - MARCELO RONEI PATZLAFF, CPF: 001.411.740-13.
Lance na modalidade online.

LOTE 12 - MARCELO RONEI PATZLAFF, CPF: 001.411.740-13.
Lance na modalidade online.

LOTE 13 - ROBERTO CARLOS DA SILVA, CPF: 607.365.180-53.
Lance na modalidade online.

LOTE 14 - MARCELO ANDRÉ BOGORNI LOPES, CPF: 002.019.420-03.
Lance na modalidade online.

LOTE 15 - PAULO CRISTIANI TORALES, CPF: 813.999.100-78.
Lance na modalidade presencial.

LOTE 16 - ALEXANDRE ANTÔNIO DA SILVA, CPF: 752.571.810-53.
Lance na modalidade online.

LOTE 17 – **Sem licitantes.**

LOTE 18 - PAULO CRISTIANI TORALES, CPF: 813.999.100-78.
Lance na modalidade presencial.

LOTE 19 - ALEXANDRE ANTÔNIO DA SILVA, CPF: 752.571.810-53.
Lance na modalidade online.

LOTE 20 - CLEBER JUNIOR FOSSATTI, CPF: 671.239.370-15.
Lance na modalidade online.

LOTE 21 - CRISTIANO DE OLIVEIRA CARVALHO, CPF: 006.980.820-10.
Lance na modalidade presencial.

LOTE 22 - PAULO CRISTIANI TORALES, CPF: 813.999.100-78.
Lance na modalidade presencial.

LOTE 23 - MAURO THIER, CPF: 396.203.100-63.
Lance na modalidade presencial.

LOTE 24 - HIKELME JUNIOR POLITO FISCHER, CPF: 040.272.060-10.
Lance na modalidade online.

LOTE 25 - MAURO THIER, CPF: 396.203.100-63.
Lance na modalidade presencial.

LOTE 26 - ALVARO ADRIANO FREITAS SOARES, CPF: 408.222.220-00.
Lance na modalidade online.

LOTE 27 - ROBERTO CARLOS DA SILVA, CPF: 607.365.180-53.
Lance na modalidade online.

LOTE 28 - HIKELME JUNIOR POLITO FISCHER.
Lance na modalidade online.

V) ESTRATÉGIAS DE DIVULGAÇÃO DO LEILÃO:

Segue a cronologia das publicações oficiais:

Publicação realizada pelo Município de Sinimbu-RS no Diário Oficial do Estado do Rio Grande do Sul, no dia 07 de agosto de 2020.

Publicação Legal realizada pelo Município de Sinimbu-RS no Jornal Gazeta do Sul, edição de 07 de agosto de 2020.

Publicação de divulgação realizada pelo Leiloeiro no Jornal Gazeta do Sul, edição de 10 de setembro de 2020.

Baseado em experiências em divulgação de leilão, a divulgação do leilão de bens inservíveis do município de Sinimbu-RS, se concentrou nas mídias sociais, especialmente no *Facebook* e *Instagram*.

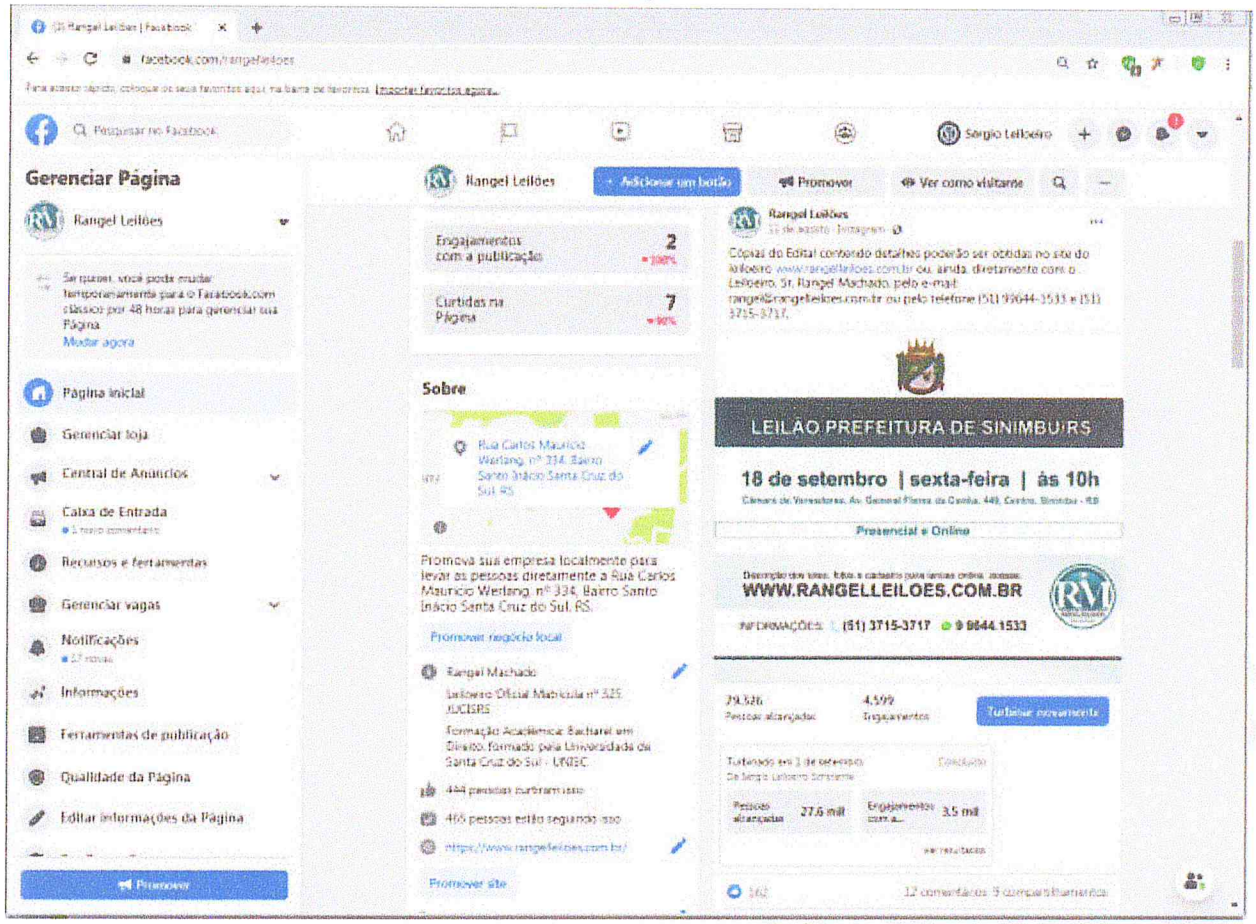
Não se tratou apenas de divulgação nas redes sociais a esmo, mas sim, foi investido em mídia direcionada a potenciais compradores, cujo interesse é em bens da natureza daqueles oferecidos no leilão. Ou seja, se busca atingir quem de fato demonstra interesse nos bens oferecido no leilão. Obviamente, que outras pessoas também acabam tomando conhecimento do leilão por meio desta divulgação.

No *Facebook* foram 29.309 pessoas alcançadas e 4.594 engajamentos.

Além disso, todas as pessoas cadastradas no *site* do leiloeiro (atualmente mais de 1.400 pessoas) receberam a notificação do leilão por meio de *newsletter*.

Diante do resultado final, acredita-se que as medidas de divulgação surtiram o efeito desejado, muito embora, o sucesso de um leilão dependa de muitos outros fatores também (estado de conservação dos bens, disponibilidade dos interessados, etc.).

RELATÓRIO DE VISUALIZAÇÕES NO FACEBOOK



RANGEL MACHADO

LEILOEIRO OFICIAL - Matrícula nº 325/2016 JUCISRS

RELATÓRIO DE VISUALIZAÇÕES POR LOTE NO SITE

LEILÃO:	LEILÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SINIMBU - RS	**DATA:**	18/09/2020 - 10:00
LEILOEIRO:	Rangel Machado	**MATRÍCULA**	325/16

Lote	Descrição	Visualizações
001	VW/KOMBI STANDART 1.4	1227
002	VW/ GOL 1.6 POWER	593
003	VW/ VW GOL 1.0	732
004	MB SPRINTER 313 CDI B51K	669
005	MOTONIVELADORA FG70A FIATALLIS	506
006	RETROESCAVADEIRA RANDON, RK406-B	1088
007	TRATOR MASSEY FERGUSON MOD.MF 275/4	1998
008	TRATOR AGRÍCOLA 5075-4 AGRALE	1333
009	TRATOR MF 4275/4	1421
010	Arado subsolador	451
011	Arado subsolador marca Kholer	306
012	Arado subsolador marca Kholer	343
013	Grades de disco 28 discos	558
014	Carreta agricola marca Triton	375

FONE/FAX: (51) 3715. 3717 - CELULAR: (51) 9 9644-1533
Home page: www.rangelleiloes.com.br
E-mail: rangel@rangelleiloes.com.br
Endereço: Rua Carlos Maurício Werlang, nº 334, Santo Inácio, Santa Cruz do Sul - RS - CEP 96820-800

Lote	Descrição	Visualizações
015	Estação de tratamento de água	233

Lote	Descrição	Visualizações
016	Maca retrátil MR 30 marca Sitmed	152

Lote	Descrição	Visualizações
017	CADEIRA ODONTOLOGICA	195

Lote	Descrição	Visualizações
018	Equipamentos de informática	396

Lote	Descrição	Visualizações
019	Sucata material médico e odontológico	259

Lote	Descrição	Visualizações
020	Sucata móveis, eletrodomésticos e afins	357

Lote	Descrição	Visualizações
021	Sucata 06 aparelhos de ar condicionado	269

Lote	Descrição	Visualizações
022	Sucata carcaça filtro de água	148

Lote	Descrição	Visualizações
023	Sucata aparadores de grama, roçadeira	328

Lote	Descrição	Visualizações
024	Sucata motoserra Stihl MS 250	222

Lote	Descrição	Visualizações
025	Sucata betoneira sem motor	230

Lote	Descrição	Visualizações
026	Sucata aproximadamente 1500 relés fotoelétricos	142

Lote	Descrição	Visualizações
027	Sucata 16 baterias 12V 40AM	430

Lote	Descrição	Visualizações
028	Sucata móveis, equipamentos e utensílios diversos	326

Total Visualizações	15287

VI) RELATÓRIO CIRCUNSTANCIADO EM NÚMEROS:

RELATÓRIO FINAL DE LEILÃO

LEILÃO:	LEILÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SINIMBU - RS	DATA:	18/09/2020 - 10:00
LEILOEIRO:	Rangel Machado	MATRÍCULA	325/16

EM LEILÃO	VENDIDOS/ARREMATADOS	SUSPENSOS	SEM LICITANTE	TOTAL
1	27	0	1	28

LOTE	VALOR INICIAL	VALOR LANCE	VARIAÇÃO	ARREMATANTE	PAGO
001	R$ 7.000,00	R$ 14.400,00	105.71%	ROBERTO CARLOS DA SILVA	Sim
002	R$ 11.500,00	R$ 11.500,00	0%	ALESSANDRA SANTOS MARQUEZAN	Sim
003	R$ 2.400,00	R$ 3.800,00	58.33%	ROBERTO CARLOS DA SILVA	Sim
004	R$ 38.500,00	R$ 40.300,00	4.67%	VANDERLEI TEREBINTO	Sim
005	R$ 18.000,00	R$ 23.100,00	28.33%	ASTOR ROGÉRIO SCHNEIDER	Sim
006	R$ 21.000,00	R$ 46.900,00	123.33%	LUCIANO IOP SACCOL	Sim
007	R$ 25.000,00	R$ 57.600,00	130.4%	MARCIO SIDINEI VENZKE	Sim
008	R$ 20.000,00	R$ 53.100,00	165.5%	RENATO IVAN GROMANN	Sim
009	R$ 30.000,00	R$ 63.200,00	110.66%	LUIZ MILTON FLORES JUNIOR	Sim
010	R$ 400,00	R$ 2.400,00	500%	MARCELO RONEI PATZLAFF	Sim
011	R$ 400,00	R$ 2.000,00	400%	MARCELO RONEI PATZLAFF	Sim
012	R$ 400,00	R$ 2.400,00	500%	MARCELO RONEI PATZLAFF	Sim
013	R$ 600,00	R$ 3.650,00	508.33%	EDUARDO DUTRA	Sim
014	R$ 400,00	R$ 2.800,00	600%	MARCELO ANDRÉ BOGORNI LOPES	Sim
015	R$ 425,00	R$ 700,00	64.7%	PAULO CRISTIANI TORALES	Sim
016	R$ 175,00	R$ 325,00	85.71%	ALEXANDRE ANTÔNIO DA SILVA	Sim
017	R$ 2.500,00	R$ 0,00	x	SEM LICITANTE	x
018	R$ 450,00	R$ 650,00	44.44%	PAULO CRISTIANI TORALES	Sim
019	R$ 200,00	R$ 750,00	275%	ALEXANDRE ANTÔNIO DA SILVA	Sim
020	R$ 400,00	R$ 1.050,00	162.5%	CLEBER JUNIOR FOSSATTI	Sim
021	R$ 250,00	R$ 900,00	260%	CRISTIANO DE OLIVEIRA CARVALHO	Sim
022	R$ 100,00	R$ 100,00	0%	PAULO CRISTIANI TORALES	Sim
023	R$ 300,00	R$ 500,00	66.66%	MAURO THIER	Sim
024	R$ 200,00	R$ 600,00	200%	HIKELME JUNIOR POLITO FISCHER	Sim

LOTE	VALOR INICIAL	VALOR LANCE	VARIAÇÃO	ARREMATANTE	PAGO
025	R$ 300,00	R$ 700,00	133.33%	MAURO THIER	Sim
026	R$ 300,00	R$ 500,00	66.66%	ALVARO ADRIANO FREITAS SOARES	Sim
027	R$ 160,00	R$ 620,00	287.5%	ROBERTO CARLOS DA SILVA	Sim
028	R$ 400,00	R$ 400,00	0%	HIKELME JUNIOR POLITO FISCHER	Sim

TOTAL AVALIADO	TOTAL LEILOADO
R$ 179.260,00	**R$ 334.945,00**

FONE/FAX: (51) 3715. 3717 - CELULAR: (51) 9 9644-1533
Home page: www.rangelleiloes.com.br
E-mail: rangel@rangelleiloes.com.br
Endereço: Rua Carlos Maurício Werlang, nº 334, Santo Inácio, Santa Cruz do Sul - RS - CEP 96820-800

RANGEL MACHADO

LEILOEIRO OFICIAL - Matrícula nº 325/2016 JUCISRS

PRESTAÇÃO DE CONTAS COMITENTE

LEILÃO:	LEILÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SINIMBU - RS	DATA:	18/09/2020 - 10:00
LEILOEIRO:	Rangel Machado	MATRÍCULA	325/16

EM LEILÃO	VENDIDOS/ARREMATADOS	SUSPENSOS	SEM LICITANTE	TOTAL
1	27	0	1	28

LOTE	DESCRIÇÃO	AVALIAÇÃO	LANCE / VALOR À REPASSAR	PAGO	ARREMATANTE
001	VW/KOMBI STANDART 1.4	R$ 7.000,00	R$ 14.400,00	Sim	ROBERTO CARLOS DA SILVA
002	VW/ GOL 1.6 POWER	R$ 11.500,00	R$ 11.500,00	Sim	ALESSANDRA SANTOS MARQUEZAN
003	VW/ GOL 1.0	R$ 2.400,00	R$ 3.800,00	Sim	ROBERTO CARLOS DA SILVA
004	MB SPRINTER 313 CDI B51K	R$ 38.500,00	R$ 40.300,00	Sim	VANDERLEI TEREBINTO
005	MOTONIVELADORA FG70A FIATALLIS	R$ 18.000,00	R$ 23.100,00	Sim	ASTOR ROGÉRIO SCHNEIDER
006	RETROESCAVADEIRA RANDON, RK406-B	R$ 21.000,00	R$ 46.900,00	Sim	LUCIANO IOP SACCOL
007	TRATOR MASSEY FERGUSON MOD.MF 275/4	R$ 25.000,00	R$ 57.600,00	Sim	MARCIO SIDINEI VENZKE
008	TRATOR AGRÍCOLA 5075-4 AGRALE	R$ 20.000,00	R$ 53.100,00	Sim	RENATO IVAN GROMANN
009	TRATOR MF 4275/4	R$ 30.000,00	R$ 63.200,00	Sim	LUIZ MILTON FLORES JUNIOR
010	Arado subsolador	R$ 400,00	R$ 2.400,00	Sim	MARCELO RONEI PATZLAFF
011	Arado subsolador marca Kholer	R$ 400,00	R$ 2.000,00	Sim	MARCELO RONEI PATZLAFF
012	Arado subsolador marca Kholer	R$ 400,00	R$ 2.400,00	Sim	MARCELO RONEI PATZLAFF
013	Grades de disco 28 discos	R$ 600,00	R$ 3.650,00	Sim	EDUARDO DUTRA
014	Carreta agricola marca Triton	R$ 400,00	R$ 2.800,00	Sim	MARCELO ANDRÉ BOGORNI LOPES
015	Estação de tratamento de água	R$ 425,00	R$ 700,00	Sim	PAULO CRISTIANI TORALES
016	Maca retrátil MR 30 marca Sitmed	R$ 175,00	R$ 325,00	Sim	ALEXANDRE ANTÔNIO DA SILVA
017	CADEIRA ODONTOLOGICA	R$ 2.500,00	x	x	SEM LICITANTE
018	Equipamentos de informática	R$ 450,00	R$ 650,00	Sim	PAULO CRISTIANI TORALES
019	Sucata material médico e odontológico	R$ 200,00	R$ 750,00	Sim	ALEXANDRE ANTÔNIO DA SILVA
020	Sucata móveis, eletrodomésticos e afins	R$ 400,00	R$ 1.050,00	Sim	CLEBER JUNIOR FOSSATTI
021	Sucata 06 aparelhos de ar condicionado	R$ 250,00	R$ 900,00	Sim	CRISTIANO DE OLIVEIRA CARVALHO
022	Sucata carcaça filtro de água	R$ 100,00	R$ 100,00	Sim	PAULO CRISTIANI TORALES
023	Sucata aparadores de grama, roçadeira	R$ 300,00	R$ 500,00	Sim	MAURO THIER
024	Sucata motoserra Stihl MS 250	R$ 200,00	R$ 600,00	Sim	HIKELME JUNIOR POLITO FISCHER
025	Sucata betoneira sem motor	R$ 300,00	R$ 700,00	Sim	MAURO THIER
026	Sucata aproximadamente 1500 relés fotoelétricos	R$ 300,00	R$ 500,00	Sim	ALVARO ADRIANO FREITAS SOARES
027	Sucata 16 baterias 12V 40AM	R$ 160,00	R$ 620,00	Sim	ROBERTO CARLOS DA SILVA
028	Sucata móveis, equipamentos e utensílios diversos	R$ 400,00	R$ 400,00	Sim	HIKELME JUNIOR POLITO FISCHER
	TOTAIS PAGOS	R$ 179.260,00	R$ 334.945,00		R$ 334.945,00
	TOTAIS NÃO PAGOS	R$ 0,00	R$ 0,00		R$ 0,00
	TOTAL GERAL	R$ 179.260,00	R$ 334.945,00		R$ 334.945,00

TOTAL DE LOTES PAGOS: 27	TOTAL DE LOTES NÃO PAGOS: 1 (sem licitante)
TOTAL DE LOTES: 28	

FONE/FAX: (51) 3715. 3717 - CELULAR: (51) 9 9644-1533
Home page: www.rangelleiloes.com.br
E-mail: rangel@rangelleiloes.com.br
Endereço: Rua Carlos Maurício Werlang, nº 334, Santo Inácio, Santa Cruz do Sul - RS - CEP 96820-800

VII) VALORES GLOBAIS:

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO:
R$ 179.260,00 (cento e setenta e nove mil duzentos e sessenta reais).

VALOR TOTAL ALCANÇADO COM O LEILÃO:
R$ 334.945,00 (trezentos e trinta e quatro mil novecentos e quarenta e cinco mil reais).

VARIAÇÃO (PERCENTUAL DE AUMENTO DO VALOR INICIAL GLOBAL): 86,85%

VIII) CONCLUSÃO:

Do que para constar, lavrei o presente Relatório Circunstanciado, composto de 20 laudas, que lido e achado conforme vai por mim assinado.

Eu, Rangel Machado, Leiloeiro Oficial subscrevo.

Sinimbu, 19 de outubro de 2020.

Rangel Machado
Leiloeiro Oficial
Mat. 325/2016 JUCIS/RS