PREFEITURA MUNICIPAL DE SINIMBU

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 001/2020

O MUNICÍPIO DE SINIMBU, RS, torna público, para o conhecimento dos interessados que se encontra aberta a licitação na modalidade de Pregão Presencial, cujo objeto é o **REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS DA ALIMENTAÇÃO ESCOLAR**, conforme descrito e especificado no Edital. A data de abertura das propostas será no dia **29 DE JANEIRO DE 2020, às 09:00 horas**. Cópias do Edital contendo detalhes poderão ser obtidas nos sites: www.portaldecompraspublicas.com.br, ou www.sinimbu.rs.gov.br. Maiores informações pelo fone (51) 3708-1175.

Secretaria de Finanças e Planejamento, em 06 de janeiro de 2020.

EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL 02/2020

O LEILOEIRO OFICIAL Maurício Rodrigo Back, matrícula nº 305/2015, autorizado pelo Credor Fiduciário **COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DO VALE DO RIO PARDO-SICREDI VALE DO RIO PARDO-RS**, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor do Credor, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições da Cédula de Crédito Bancário, em Primeiro Público Leilão no dia **14 de janeiro de 2020, às 14:30 min**, na modalidade presencial na Rua Curitiba nº 142, Pavilhão 5, Bairro Ana Nery, Santa Cruz do Sul/RS e online no site www.backleiloes.com.br, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, não alcançando êxito neste, em Segundo Público Leilão no dia **28 de janeiro de 2020**, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão. **O imóvel**: Um terreno com área superficial de **825,00 m2 (oitocentos e vinte e cinco metros quadrados)**, com uma área coberta com **98,70 m2 (noventa e oito metros e setenta decímetros quadrados)**, um prédio de alvenaria com **74,11m2 (setenta e quatro metros e onze decímetros quadrados)** e um anexo de alvenaria com **38,71m2 (trinta e oito metros com setenta e um decímetros quadrados)**, situado no lado esquerdo, sentido **leste-oeste**, da Rua Roberto Gruendling, de quem nela entra pela rua Professor Rudolfo Wazlawik, donde dista **93,50m (noventa e três metros e cinquenta centímetros)**, zona urbana deste município; confrontando-se pela frente ao **norte**, onde mede 25,00m (vinte e cinco metros) com a Rua Roberto Gruendling, pelos fundos ao **sul**, onde mede 25,00m (vinte e cinco metros), com os Lotes nºs 014 e 020, **pelo lado leste**, onde mede 33,00m (trinta e três metros), com o lote nº 010 e **pelo lado oeste**, onde mede 33,00m (trinta e três metros), com o lote nº 008, compreendido entre no quarteirão formado pelas ruas Roberto Gruendling, Alvarenga, Professor Rudolfo Wazlawik e Martin Francisco, correspondendo ao lote nº 009 da quadra nº 013 inscrito no cadastro imobiliário deste município sob nº 1.4.003.0355.001-0 e matrícula nº 6.002 do Registro de Imóveis de Vera Cruz/RS. O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação. **IMÓVEL OCUPADO. PAGAMENTO**: À VISTA; **COMISSÃO DO LEILOEIRO**: 5%; **CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO** Nº B60233418-5; **VALOR**: 1º leilão: R$ 990.272,83 (novecentos e noventa mil duzentos e setenta e dois reais com oitenta e três centavos. 2º leilão: R$ 887.779,50 (oitocentos e oitenta e sete mil setecentos e setenta e nove reais com cinquenta centavos). **FIDUCIANTE**: FORSTHOFER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA EPP. **INFORMAÇÕES**: Com o leiloeiro Maurício Rodrigo Back, escritório na Rua Curitiba, nº 142, Pavilhão 5, Bairro Ana Nery, Santa Cruz do Sul/RS, telefones (51) 3902-5449 e 9.9106-4237 das 08h às 17:30h.

República Federativa do Brasil

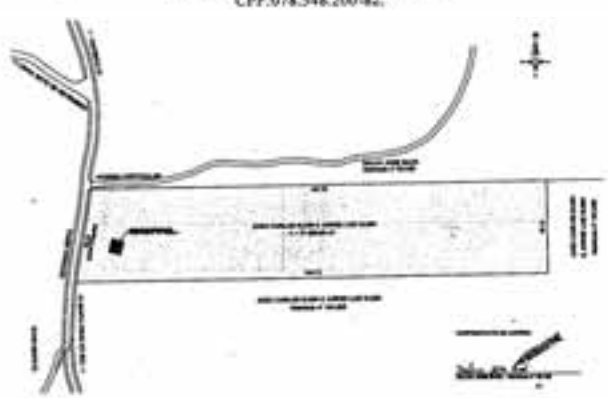
Registro de Imóveis

Comarca: SANTA CRUZ DO SUL - RS — Oficial: Bel. PAULO HEINRICH

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

PAULO HEINRICH, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Santa Cruz do Sul - RS,
FAZ SABER, aos que o presente edital virem ou dele tomarem conhecimento, que os proprietários **JOÃO CARLOS KLEIN**, inscrito no CPF nº 014.593.880-89, **JORGE LUIZ KLEIN**, inscrito no CPF nº 021.101.320-00 e sua esposa **JAQUELINE RAQUEL KÜSTER KLEIN**, inscrita no CPF nº 033.007.970-04, requerem o registro de usucapião extrajudicial, de conformidade com o artigo 216-A da Lei nº 6.015/73, na modalidade do artigo 1.242 do Código Civil, tendo declarado a sua posse mansa, pacífica e contínua, sem oposição ininterrupta durante todo o período de mais de 20 anos sobre **Uma fração de terras**, sem denominação especial, **com a área superficial de 37.889,93m²** (trinta e sete mil, oitocentos e oitenta e nove metros e noventa e três decímetros quadrados), sobre a qual se acha edificada **uma casa de alvenaria** com a área de **146,90m²**, situada na localidade de **Boa Vista, zona rural deste município**, no lado direito da Estrada Geral, de quem nela segue em direção a Alto Paredão, iniciando a descrição do perímetro no lado oeste, onde faz frente, confrontando-se com a Estrada Geral, seguindo numa linha irregular de 88,37m (oitenta e oito metros e trinta e sete centímetros); formando um ângulo com o lado norte, confrontando-se com o imóvel de propriedade de Dalvo José Back, seguindo na direção leste numa extensão de 427,70m (quatrocentos e vinte e sete metros e setenta centímetros); formando um ângulo com os fundos leste, confrontando-se com o imóvel de propriedade de João Carlos Klein e Jorge Luiz Klein, seguindo na direção sul numa extensão de 87,16m (oitenta e sete metros e dezesseis centímetros); formando um ângulo com o lado sul, confrontando-se com o imóvel de propriedade de João Carlos Klein e Jorge Luiz Klein, seguindo na direção oeste numa extensão de 442,13m (quatrocentos e quarenta e dois metros e treze centímetros); formando um ângulo com o primeiro lance do lado oeste, fechando o polígono. Foi adquirido por escritura pública de Inventário por falecimento de **ILACI ELISABETA KLEIN** e este adquirido juntamente com seu esposo JOÃO IVO KLEIN por escritura pública de compra e venda de **GUILHERME AVELINO WUTTKE** e sua esposa **ANNITA MARGARIDA WUTTKE**. O referido imóvel não possui registro anterior. As impugnações deverão ser apresentadas dentro do prazo de **15 (quinze)** dias contados da publicação do presente edital, cujos documentos estão à disposição dos interessados neste Serviço de Registro, na Rua Gaspar Silveira Martins, nº 1.065, durante o expediente compreendido no horário das 9:00hs às 17:00hs (sem fechar ao meio-dia).
DADO E PASSADO, em 06 de janeiro de 2020.

O OFICIAL: BEL. PAULO HEINRICH
CPF:078.548.200-82.



DROGAS
precisa de ajuda?
www.ctrecomecar-rs.com.br

FALE COM A GAZETA NO WHATSAPP
GAZETA 51 99583.6407 | GAZ 51 99666.7147
RÁDIO GAZETA 51 99912.9914 | Gazeta fm 101.7 51 98052.1017

PUBLICAÇÕES LEGAIS

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SANTA CRUZ DO SUL - RS

AVISO DE REVOGAÇÃO DE LICITAÇÃO
Tomada de Preços n.º 01/2019

A Comissão de Licitações da Câmara Municipal de Santa Cruz do Sul torna pública a decisão da Presidência pela REVOGAÇÃO da Tomada de Preços n.º 01/2019, a qual tem como objeto a contratação de empresa para elaboração de projeto executivo e fornecimento de sistema de geração fotovoltaico, com fundamento no art. 49 da Lei n.º 8.666/93. Decisão disponível no site www.camarasantacruz.rs.gov.br ou na secretaria da Câmara. Inf.: (51) 3715-7100.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VALE DO SOL

AVISO DE LICITAÇÕES

O **Município de Vale do Sol, RS**, torna público para conhecimento dos interessados que se encontram abertas as seguintes licitações:
Tomada de preços 01/2020: Objeto: Execução de muro na Escola Daltro Filho. Data de Abertura: 14 horas do dia 30 de janeiro de 2020.
Pregão Presencial 03/2020: Objeto: Registro de preços de massa asfáltica em sacos. Data de Abertura: 10 horas do dia 31 de janeiro de 2020.
Os Editais contendo detalhes poderão ser acessados no site www.valedosol.rs.gov.br. Maiores informações pelo fone: (51) 3750-1122. Vale do Sol, 09 de janeiro de 2020.
Maiquel Evandro Laureano Silva - Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DO SUL — VIVER AQUI É BOM DEMAIS

AVISO DE INTERPOSIÇÃO DE RECURSO À TOMADA DE PREÇOS 08/2019

O Município de Santa Cruz do Sul - RS torna público que houve interposição de Recursos Administrativos, à disposição dos interessados na Divisão de Licitações, para que se possa impugnar ou alegar o que for de seu interesse, no prazo previsto em lei (05 dias úteis), contados a partir da publicação na imprensa oficial. Fica suspenso o prazo do art. 48, §3º.

AVISO DE LIBERAÇÃO DE RECURSOS:

A Prefeitura Municipal de Santa Cruz do Sul-RS comunica, para efeito do art. 2º da Lei 9.452/1997, aos partidos políticos, sindicatos de trabalhadores e entidades empresariais com sede neste Município, a liberação dos seguintes recursos:
- Atenção à Saúde da População para Procedimentos no MAC (08/01/2020) ....R$ 4.618.111,44

PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAMADO XAVIER

AVISO DE PUBLICAÇÃO DE EDITAIS

O Município de Gramado Xavier/RS comunica aos interessados que está procedendo:
Pregão Presencial nº 001/2020, Aquisição de Implementos Agrícolas – Emenda Parlamentar. Data e horário: **08:00 horas, do dia 23 (vinte e três) do mês de janeiro do ano de 2020**;
Pregão Presencial nº 002/2020, Peças Ônibus e Micro Ônibus e Caminhão. Data e horário: **08:00 horas, do dia 24 (vinte e quatro) do mês de janeiro do ano de 2020**;
Pregão Presencial Registro de Preços nº 003/2020, Tubos de Concreto. Data e horário: **08:00 horas, do dia 29 (vinte e nove) do mês de janeiro do ano de 2020**;
Pregão Presencial nº 004/2020, Peças Veículos Leves. Data e horário: **08:00 horas, do dia 30 (trinta) do mês de janeiro do ano de 2020**;
Pregão Presencial Registro de Preços nº 005/2020, Combustíveis. Data e horário: **08:00 horas, do dia 31 (trinta e um) do mês de janeiro do ano de 2020**;
Pregão Presencial Registro de Preços nº 006/2020, Baterias. Data e horário: **08:00 horas, do dia 03 (três) do mês de fevereiro do ano de 2020.**
Local de abertura, na sala do Setor de Licitações na Prefeitura Municipal de Gramado Xavier/RS, sito Av. Santa Cruz nº 1142, centro. Informações nos horários de expediente das 07:00 às 13:00 hrs, na Prefeitura Municipal de Gramado Xavier/RS, sito na Rua Av. Santa Cruz, nº 1142, centro, cep 96.875-000, fone (51) 3616 3207 e/ou (51) 3616 3108 – ramal 238 email's pregao@gramadoxavier-rs.com.br e/ou compras@gramadoxavier-rs.com.br ou Site www.gramadoxavier-rs.com.br

Gramado Xavier/RS, 09 de janeiro de 2020.
CLAUCIR JOSE MAFI
Prefeito Municipal

EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL 01/2020

O LEILOEIRO OFICIAL Maurício Rodrigo Back, matrícula nº 305/2015, autorizado pelo Credor Fiduciário **COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DO VALE DO RIO PARDO-SICREDI VALE DO RIO PARDO-RS**, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor do Credor, na forma das Leis 9.514/97, 13.105/15 e regulamentações complementares, e observadas as condições da Cédula de Crédito Bancário, em Primeiro Público Leilão no dia **14 de janeiro de 2020, às 14:30 min**, na modalidade presencial na Rua Curitiba nº 142, Pavilhão 5, Bairro Ana Nery, Santa Cruz do Sul/RS e online no site www.backleiloes.com.br, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (avaliação do imóvel), não alcançando êxito neste, em Segundo Público Leilão no dia **28 de janeiro de 2020**, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente a 50% da avaliação, afastando preço vil. É assegurado ao devedor fiduciante o direito em adquirir o imóvel pelo valor da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão. Valor da dívida atualizada R$ 63.451,46 (sessenta e três mil quatrocentos e cinquenta e um reais com quarenta e seis centavos). **O imóvel: um terreno urbano situado na cidade de Vale Verde/RS com frente para a rodovia RST 244, com área superficial de 6.150,75m2 (seis mil cento e cinquenta metros e setenta e cinto decímetros quadrados). Este lote dista 604,38 metros da esquina formada pela Rua Arnaldo Roberto Seibert com a RST 244, Km17. Demais confrontações descritas na matrícula nº 5.642 do RI de General Câmara/RS**. O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação, se for o caso. **IMÓVEL DESOCUPADO. PAGAMENTO**: À VISTA; **COMISSÃO DO LEILOEIRO**: 5%; **CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO** Nº B51530530-6; **VALOR**: 1º leilão: R$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais; 2º leilão: R$ 110.000,00 (cento e dez mil reais). **FIDUCIANTE**: L C POSTAL CONFECÇÕES. **INFORMAÇÕES**: Com o leiloeiro Maurício Rodrigo Back, escritório na Rua Curitiba, nº 142, Pavilhão 5, Bairro Ana Nery, Santa Cruz do Sul/RS, telefones (51) 3902-5449 e 9.9106-4237 das 08h às 17:30h.

PENTAVALENTE

Região recebe 1,5 mil doses da vacina hoje

Maria Regina Eichenberg
mariaregina@rdgazeta.com.br

Muitos municípios brasileiros sofreram com a falta de vacina pentavalente nos últimos meses. A 13ª Coordenadoria Regional de Saúde, que abrange 13 municípios do Vale do Rio Pardo, ficou com os estoques zerados, já que o último repasse da imunização foi em novembro. Nesta sexta-feira, no entanto, a região deve buscar 1,5 mil doses em Porto Alegre. De acordo com uma das responsáveis pelo setor de imunizações da coordenadoria, Marlene Weber Andriolo, a partir do início da tarde as vacinas estarão disponíveis para os municípios da região na sede da Coordenadoria, em Santa Cruz do Sul.

"Estaremos com as vacinas para fazer a distribuição na primeira hora da tarde. Os municípios estão se organizando para vir retirar. Só que tem toda a logística para distribuição para as salas de vacina, então provavelmente essa regularização se dê na segunda-feira", diz Marlene.

A quantidade de doses previstas para cada município não foi divulgada; no entanto, não deve ser o suficiente para dar conta da demanda reprimida, conforme a 13ª Coordenaria Regional de Saúde. A aplicação é recomendada para crianças em três etapas: aos 2, 4 e 6 meses, respectivamente. A pentavalente protege contra difteria, tétano, coqueluche, hepatite B e meningite por *Haemophilus influenzae B*. Ao todo, o Rio Grande do Sul recebeu 41 mil vacinas em caráter emergencial do Ministério da Saúde, já que a imunização ficou indisponível na rede desde o ano passado. O desabastecimento ocorreu porque um lote do medicamento foi reprovado em testes de qualidade da Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa). De acordo com a Secretaria Estadual de Saúde, mais envios estão previstos para o mês de janeiro.

PANTANO GRANDE

A mobilização para agilizar a duplicação da BR–290, inicialmente prevista para hoje, sofreu alteração e passou para o próximo dia 17. Os organizadores informaram que a mudança tem por objetivo viabilizar maior tempo para os preparativos dos líderes regionais e da população. O movimento é uma ação conjunta da Prefeitura de Pantano Grande e da Associação Brasileira dos Usuários de Ruas, Estradas e Rodovias (Abur).