METHODOREAL

Prefeitura Municipal
de Sinimbu
PROTOCOLADO
Sob Nº. 1003 Em 30/09/2019

REQUERIMENTO DE REGISTRO CADASTRAL DE FORNECEDOR

AO
MUNICÍPIO DE SINIMBU - RS
SETOR DE CADASTRO

A empresa **METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 26.312.962/0001-70, por seu representante legal, Tiago Bitencourt Bortoluzzi, inscrito no CPF sob o nº 807.418.860-49, vem, através deste requerimento, solicitar registro cadastral da empresa como fornecedor/licitante da Prefeitura Municipal de Sinimbu – RS, para o Edital Tomada de Preços nº 053/2019.

Santa Maria, RS, 30 de outubro de 2019.

METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI
Tiago Bitencourt Bortoluzzi
CPF 807.418.860-49
RG 7075628078

26.312.962/0001-70
METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI
Rua Alameda Antofagasta,
Nº 77 – Sala: 302
Nossa Senhora das Dores
CEP: 97.050-660
Santa Maria – RS

Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)	Código da Natureza Jurídica	Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio
43600215208	2305	

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Nome: METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP

RS2201900081250

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002			ALTERACAO
		051	1	CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO
		2244	1	ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)
		2211	1	ALTERACAO DE ENDERECO DENTRO DO MESMO MUNICIPIO
		2015	1	ALTERACAO DE OBJETO SOCIAL

SANTA MARIA
Local

30 Abril 2019
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:
Nome: _____
Assinatura: _____
Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☐ DECISÃO SINGULAR ☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM _____ ☐ NÃO ___/___/_____ _____
Data Responsável

☐ SIM _____ ☐ NÃO ___/___/_____ _____
Data Responsável

Processo em Ordem
À decisão

___/___/_____
Data

_____
Responsável

DECISÃO SINGULAR

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
☐ Processo deferido. Publique-se e arquive-se.
☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
☐	☐	☐	☐

___/___/_____ _____
Data Responsável

DECISÃO COLEGIADA

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
☐ Processo deferido. Publique-se e arquive-se.
☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
☐	☐	☐	☐

___/___/_____
Data

_____ _____ _____
Vogal Vogal Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 5023307 em 02/05/2019 da Empresa METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP, Nire 43600215208 e protocolo 191491535 - 17/04/2019. Autenticação: 80A5BD2FC49D4735794A3E38ACF5E99CBF9AA3FB. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://jucisrs.rs.gov.br/validacao e informe nº do protocolo 19/149.153-5 e o código de segurança MjOs
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 02/05/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.
CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
19/149.153-5	RS2201900081250	12/04/2019

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
807.418.860-49	TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 5023307 em 02/05/2019 da Empresa METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP, Nire 43600215208 e protocolo 191491535 - 17/04/2019. Autenticação: 80A5BD2FC49D4735794A3E38ACF5E99CBF9AA3FB. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://jucisrs.rs.gov.br/validacao e informe nº do protocolo 19/149.153-5 e o código de segurança MjOs
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 02/05/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.
CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

2ª ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI

TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, maior, administrador de empresas, portador da carteira de identidade nº 7075628078, emitida em 25/05/2010 pela SSP-RS, inscrito no CPF 807.418.860-49, nascido em 08/03/1981, natural de Santa Maria, residente domiciliado à Rua Victorio Cauzzo, nº 275, Bairro Dom Antônio Reis, CEP 97065-330, em Santa Maria – RS;

Resolve alterar e consolidar a METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI, Empresa Individual de Responsabilidade Limitada, inscrita no CNPJ sob o n° 26.312.962/0001-70, com domicilio e sede na Rua Victorio Cauzzo, n° 275, Bairro Dom Antônio Reis, CEP 97.065-330, em Santa Maria – RS, com seus atos constitutivos na MM Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul, sob n° 43600215208 em 06/10/2016 e posterior alteração n° 4369121 em 29/11/2016, conforme segue:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O endereço da sede altera-se para Alameda Antofagasta, 77, sala 302, Bairro Nossa Sra. das Dores, CEP 97050-060, em Santa Maria/RS.

CLÁUSULA SEGUNDA: O capital social que era de R$ 88.000,00 (oitenta e oito mil reais), passa para R$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais), sendo o aumento no valor de R$ 142.000,00 (cento e quarenta e dois mil reais) integralizados neste ato, através de reservas de lucros acumulados da empresa.

CLÁUSULA TERCEIRA: O objeto será Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Obras de alvenaria; Obras de terraplanagem; Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas; Preparação de canteiro e limpeza de terreno; Construção de edifícios; Instalação e manutenção elétrica; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Serviços de Engenharia; Serviços de logística e transporte, por via rodoviária, municipal, intermunicipal; interestadual e internacional de cargas, serviço de transporte de passageiros – locação de automóveis com motorista.

CONSOLIDAÇÃO DO ATO CONSTITUTIVO

A partir desta data a empresa reger-se-á única e exclusivamente pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: A Empresa Individual de Responsabilidade Limitada gira sob o nome empresarial de **METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI,** tendo sede na Alameda Antofagasta, n° 77, sala 302, Bairro Nossa Sra. Das Dores, CEP 97.050-060, em Santa Maria – RS.

CLÁUSULA SEGUNDA: O capital da empresa é de R$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais), já totalmente integralizado, em moeda corrente nacional.

CLÁUSULA TERCEIRA: O objeto é Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Obras de alvenaria; Obras de terraplanagem; Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas; Preparação de canteiro e limpeza de terreno; Construção de edifícios; Instalação e manutenção elétrica; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Serviços de Engenharia; Serviços de logística e transporte, por via rodoviária, municipal, intermunicipal; interestadual e internacional de cargas, serviços de transporte de passageiros – locação automóveis com motorista..

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 5023307 em 02/05/2019 da Empresa METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP, Nire 43600215208 e protocolo 191491535 - 17/04/2019. Autenticação: 80A5BD2FC49D4735794A3E38ACF5E99CBF9AA3FB. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://jucisrs.rs.gov.br/validacao e informe nº do protocolo 19/149.153-5 e o código de segurança MjOs
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 02/05/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.
CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

CLÁUSULA QUARTA: A presente empresa se constitui por prazo indeterminado

CLÁUSULA QUINTA: A responsabilidade do empresário é restrita ao valor de seu capital social e responde exclusivamente pela integralização do capital.

CLÁUSULA SEXTA: A administração da empresa caberá a **TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI** com os poderes e atribuições de administrar os negócios, vedado, no entanto, o uso do nome empresarial em atividades estranhas ao interesse empresarial ou assumir obrigações seja em favor do empresário ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da empresa, sem autorização do titular da empresa.

CLÁUSULA SÉTIMA: Ao término de cada exercício, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao empresário, os lucros ou perdas apurados.

CLÁUSULA OITAVA: Nos quatro meses seguintes ao término do exercício, o empresário deliberará sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso.

CLÁUSULA NONA: A EIRELI poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração do ato constitutivo, devidamente assinada pelo titular da empresa.

CLÁUSULA DÉCIMA: Falecendo o empresário, a empresa continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da EIRELI, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública,ou a propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: Declaro, sob as penas da lei, que não participo de nenhuma outra empresa dessa modalidade.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: Fica eleito o foro de Santa Maria/RS para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste ato constitutivo.

Santa Maria, RS, 12 abril de 2019.

TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI
CPF: 807.418.860-49

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 5023307 em 02/05/2019 da Empresa METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP, Nire 43600215208 e protocolo 191491535 - 17/04/2019. Autenticação: 80A5BD2FC49D4735794A3E38ACF5E99CBF9AA3FB. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://jucisrs.rs.gov.br/validacao e informe nº do protocolo 19/149.153-5 e o código de segurança MjOs
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 02/05/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.
CARLOS GONÇALVES SECRETÁRIO-GERAL

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
19/149.153-5	RS2201900081250	12/04/2019

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
807.418.860-49	TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 5023307 em 02/05/2019 da Empresa METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP, Nire 43600215208 e protocolo 191491535 - 17/04/2019. Autenticação: 80A5BD2FC49D4735794A3E38ACF5E99CBF9AA3FB. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://jucisrs.rs.gov.br/validacao e informe nº do protocolo 19/149.153-5 e o código de segurança MjOs
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 02/05/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.
CARLOS GONÇALVES SECRETÁRIO-GERAL

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP, de nire 4360021520-8 e protocolado sob o número 19/149.153-5 em 17/04/2019, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 5023307, em 02/05/2019. O ato foi deferido digitalmente pelo examinador Gustavo Giacomolli Pitol.

Assina o registro, mediante certificado digital, o Secretário-Geral, Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (http://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
807.418.860-49	TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
807.418.860-49	TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI

Porto Alegre. Quinta-feira, 02 de Maio de 2019

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves: 19310781068

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 5023307 em 02/05/2019 da Empresa METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP, Nire 43600215208 e protocolo 191491535 - 17/04/2019. Autenticação: 80A5BD2FC49D4735794A3E38ACF5E99CBF9AA3FB. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://jucisrs.rs.gov.br/validacao e informe nº do protocolo 19/149.153-5 e o código de segurança MjOs
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 02/05/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.
CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
033.042.010-09	GUSTAVO GIACOMOLLI PITOL
193.107.810-68	CARLOS VICENTE BERNARDONI GONCALVES

Porto Alegre. Quinta-feira, 02 de Maio de 2019

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 5023307 em 02/05/2019 da Empresa METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP, Nire 43600215208 e protocolo 191491535 - 17/04/2019. Autenticação: 80A5BD2FC49D4735794A3E38ACF5E99CBF9AA3FB. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://jucisrs.rs.gov.br/validacao e informe nº do protocolo 19/149.153-5 e o código de segurança MjOs
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 02/05/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.
CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)	Código da Natureza Jurídica	Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio
43600215208	2305	

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Nome: METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP

RS2201900131757

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002			ALTERACAO
		048	1	RE-RATIFICACAO

SANTA MARIA
Local

2 Julho 2019
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:
Nome: _____
Assinatura: _____
Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☐ DECISÃO SINGULAR ☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM _____ ☐ SIM _____

☐ NÃO ___/___/_____ _____ Data / Responsável

☐ NÃO ___/___/_____ _____ Data / Responsável

Processo em Ordem
À decisão

___/___/_____
Data

_____
Responsável

DECISÃO SINGULAR

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
☐ Processo deferido. Publique-se e arquive-se.
☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
☐	☐	☐	☐

___/___/_____ Data

_____ Responsável

DECISÃO COLEGIADA

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
☐ Processo deferido. Publique-se e arquive-se.
☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
☐	☐	☐	☐

___/___/_____ Data

_____ Vogal _____ Vogal _____ Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 5079893 em 08/07/2019 da Empresa METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP, Nire 43600215208 e protocolo 192701070 - 02/07/2019. Autenticação: C0C86B4BA5F89ACD92E20C117EA859F81FEFAFB. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://jucisrs.rs.gov.br/validacao e informe nº do protocolo 19/270.107-0 e o código de segurança A5je
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/07/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.
CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

Junta Comercial, Industria e Serviços do Rio Grande do Sul

JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
19/270.107-0	RS2201900131757	02/07/2019

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
807.418.860-49	TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 5079893 em 08/07/2019 da Empresa METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP, Nire 43600215208 e protocolo 192701070 - 02/07/2019. Autenticação: C0C86B4BA5F89ACD92E20C117EA859F81FEFAFB. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://jucisrs.rs.gov.br/validacao e informe nº do protocolo 19/270.107-0 e o código de segurança A5je
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/07/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.
CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI

CNPJ Nº 26.312.962/0001-70
NIRE 43600215208

RERRATIFICAÇÃO

TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido no dia 08/03/1981, natural de Santa Maria/RS, administrador de empresas, residente e domiciliado à Rua Victório Cauzzo, 275, Bairro Dom Antonio Reis, em Santa Maria/RS, CEP 97.065-330, portador da Carteira de Identidade sob o n° 7075628078, expedida pela SSP/RS, inscrito no CPF sob o n° 807.418.860-49,

Único sócio da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada que gira sob o nome empresarial de **METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI**, estabelecida na Alameda Antofagasta, 77 – Sala 302, Bairro Nossa Senhora das Dores, CEP 97.050-060, em Santa Maria/RS, CNPJ 26.312.962/0001-70, com Contrato Social arquivado na JUCERGS sob NIRE 43600215208 em 06/10/2016 e posteriores alterações em 29/11/2016 sob o n° 4369121 e em 02/05/2019 sob o n° 5023307, resolve promover a rerratificação, conforme disposto a seguir:

I - DA RETIFICAÇÃO

Retifica-se o CEP da 2ª Alteração Contratual com arquivamento n° 5023307, datado de 02/05/2019, levado o registro nessa Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul, para informar que o CEP correto é 97.050-660.

II – DA RATIFICAÇÃO

Ratificam-se as demais cláusulas do instrumento supramencionado.

Santa Maria (RS), 02 de julho de 2019.

TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 5079893 em 08/07/2019 da Empresa METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP, Nire 43600215208 e protocolo 192701070 - 02/07/2019. Autenticação: C0C86B4BA5F89ACD92E20C117EA859F81FEFAFB. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://jucisrs.rs.gov.br/validacao e informe nº do protocolo 19/270.107-0 e o código de segurança A5je
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/07/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.
CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
19/270.107-0	RS2201900131757	02/07/2019

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
807.418.860-49	TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 5079893 em 08/07/2019 da Empresa METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP, Nire 43600215208 e protocolo 192701070 - 02/07/2019. Autenticação: C0C86B4BA5F89ACD92E20C117EA859F81FEFAFB. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://jucisrs.rs.gov.br/validacao e informe nº do protocolo 19/270.107-0 e o código de segurança A5je
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/07/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.
CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP, de nire 4360021520-8 e protocolado sob o número 19/270.107-0 em 02/07/2019, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 5079893, em 08/07/2019. O ato foi deferido digitalmente pelo examinador Dulce Aparecida Dias.

Assina o registro, mediante certificado digital, o Secretário-Geral, Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (http://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
807.418.860-49	TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
807.418.860-49	TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI

Porto Alegre. Segunda-feira, 08 de Julho de 2019

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves: 19310781068

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 5079893 em 08/07/2019 da Empresa METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP, Nire 43600215208 e protocolo 192701070 - 02/07/2019. Autenticação: C0C86B4BA5F89ACD92E20C117EA859F81FEFAFB. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://jucisrs.rs.gov.br/validacao e informe nº do protocolo 19/270.107-0 e o código de segurança A5je
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/07/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.
CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
293.271.800-20	DULCE APARECIDA DIAS
193.107.810-68	CARLOS VICENTE BERNARDONI GONCALVES

Porto Alegre. Segunda-feira, 08 de Julho de 2019

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 5079893 em 08/07/2019 da Empresa METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP, Nire 43600215208 e protocolo 192701070 - 02/07/2019. Autenticação: C0C86B4BA5F89ACD92E20C117EA859F81FEFAFB. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://jucisrs.rs.gov.br/validacao e informe nº do protocolo 19/270.107-0 e o código de segurança A5je
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/07/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.
CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

RS

NOME
TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
7075628078 SSP/PC RS

CPF
807.418.860-49

DATA NASCIMENTO
08/03/1981

FILIAÇÃO
ALBERTO BORTOLUZZI
TEREZINHA BITENCOURT BORTOLUZZI

PERMISSÃO | ACC | CAT. HAB.
B

Nº REGISTRO
00631025709

VALIDADE
16/05/2024

1ª HABILITAÇÃO
28/05/1999

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
SANTA MARIA, RS

DATA EMISSÃO
17/05/2019

ERIO BACCI
Diretor-Geral
ASSINATURA DO EMISSOR

05562040666
RS221828133

RIO GRANDE DO SUL

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
18598727796

PROIBIDO PLASTIFICAR
18598727796

1º Tabelionato de Notas de Santa Maria
Bel. Elaine Soares de Lima
Rua dos Andradas, 1730 - CEP 97010-032 - Santa Maria/RS - Fone: (55) 3221 2900

AUTENTICAÇÃO FRENTE E VERSO
Autentico a presente cópia reprográfica extraídas nestas notas, a qual confere com o original, do que dou fé.
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
Santa Maria, 11 de junho de 2019
Jonas Roberto de Lima Meneghini - Tabelião Substituto
Emol. R$ 2,80 + Selo digital R$ 2,80 - 0525 01 1900001 22554 e 22555*
VÁLIDO SOMENTE SEM EMENDAS OU RASURAS

9.169.307

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
26.312.962/0001-70 **MATRIZ**		**06/10/2016**

NOME EMPRESARIAL
METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	PORTE
METHODOREAL CONSTRUCOES	**EPP**

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
41.20-4-00 - Construção de edifícios
42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
43.99-1-03 - Obras de alvenaria
49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
49.30-2-01 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal
49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional
71.12-0-00 - Serviços de engenharia

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
AL ANTOFAGASTA	**77**	**SALA 302**

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
97.050-660	**NOSSA SENHORA DAS DORES**	**SANTA MARIA**	**RS**

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
TIAGO@METHODOREAL.COM	**(55) 9622-3544**

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	**06/10/2016**

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **26/08/2019** às **14:32:11** (data e hora de Brasília). Página: **1/1**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA

Alvará de Localização

Dados de Identificação

Nome / Razão Social:
METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI

CNPJ / CPF:
26.312.962/0001-70

Nome Fantasia:
METHODOREAL CONSTRUÇÕES

Nº Cadastro Alvará: 000098402030 Nº Cadastro ISS: 0

Ativ. Princ.: 3311186
CONSTRUCAO CIVIL
ALTERAÇÃO DE ENDEREÇO EM 03/07/19

Ativ. Sec.:
3022915 SERVICOS TECNICOS DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA
3032071 CONSTRUCAO CIVIL
3032257 TERRAPLANAGEM E ESCAVACOES

Início da Atividade: 30/12/2016 Área: 1315

****

Dados de Localização

Av./Rua: RUA ALAMEDA ANTOFAGASTA Número: 77

Complemento: SALA 302

Bairro: NOSSA SENHORA DE LOURDES

Horário de Func.: 07:30 ÀS 22HS

Este documento deve ser colocado em local visível ao público.
Em caso de infração a legislação vigente, este Alvará Municipal poderá ser recolhido pela autoridade competente.
O mesmo perderá validade quando houver qualquer tipo de alteração física ou local ou de atividade.

Secretaria de Mun de Desenvolvimento Econômico, Turismo e Inovação

Beloyannes Orengo de Pietro Junior
Superintendente de Alvarás e Licenças
Portaria Nº 262/SMG
Prefeitura Municipal de Santa Maria

1º Tabelionato de Notas de Santa Maria
Bel. Elaine Soares de Lima
Rua dos Andradas, 1730 - CEP 97010-032 - Santa Maria/RS - Fone: (55) 3220 2900

AUTENTICAÇÃO

Autentico a presente cópia reprográfica extraída nestas notas a qual confere com o original, do que dou fé.
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
Santa Maria, 4 de julho de 2019
Jonas Roberto de Lima Meneghini - Tabelião Substituto
Emol R$ 4,90 + Selo digital R$ 1,40 - 0526 01 1900001 40387

9.186.600

VÁLIDO SOMENTE SEM EMENDAS OU RASURAS

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI
CNPJ: 26.312.962/0001-70

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 15:55:44 do dia 13/08/2019 <hora e data de Brasília>.
Válida até 09/02/2020.
Código de controle da certidão: **C85B.5D60.D40B.AB24**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA FAZENDA
RECEITA ESTADUAL

Certidão de Situação Fiscal nº **0013746368**

Identificação do titular da certidão:

Nome: **METHODOREAL CONST EIRELI EPP**

Endereço: **AL ANTOFAGASTA, 77, SALA 302**
NOSSA SENHORA DAS DORES, SANTA MARIA - RS

CNPJ: **26.312.962/0001-70**

Certificamos que, aos **13** dias do mês de **AGOSTO** do ano de **2019**, revendo os bancos de dados da Secretaria da Fazenda, o titular acima enquadra-se na seguinte situação:
CERTIDAO NEGATIVA

Descrição dos Débitos/Pendências:

Esta certidão NÃO É VÁLIDA para comprovar;
a) a quitação de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional;
b) em procedimento judicial e extrajudicial de inventário,de arrolamento, de separação, de divórcio e de dissolução de união estável, a quitação de ITCD, Taxa Judiciária e ITBI, nas hipóteses em que este imposto seja de competência estadual (Lei n° 7.608/81).
No caso de doação, a Certidão de Quitação do ITCD deve acompanhar a Certidão de Situação Fiscal.

Esta certidão constitui-se em meio de prova de existência ou não, em nome do interessado, de débitos ou pendências relacionados na Instrução Normativa n° 45/98, Título IV, Capítulo V, 1.1.

A presente certidão não elide o direito de a Fazenda do Estado do Rio Grande do Sul proceder a posteriores verificações e vir a cobrar, a qualquer tempo, crédito que seja assim apurado.

Esta certidão é válida até 11/10/2019.

Certidão expedida gratuitamente e com base na IN/DRP n° 45/98,Título IV, Capítulo V.

Autenticação: **0023418032**
A autenticidade deste documento deverá ser confirmada em **https://www.sefaz.rs.gov.br** .

Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Santa Maria
Secretaria de Município de Finanças
Superintendência de Receita

CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS GERAIS

14497/2019

CERTIFICAMOS conforme o sistema informatizado da Prefeitura Municipal de Santa Maria que **METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI**, CNPJ **26.312.962/0001-70** NADA DEVE, inscrito em Dívida Ativa, até esta data com referência a qualquer espécie de Tributos Municipais, inclusive lançados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente, expedindo-se a presente Certidão Negativa de Tributos Gerais.

Ressaltamos todavia o direito da Prefeitura Municipal de Santa Maria de cobrar qualquer dívida que vier a ser apurada inclusive pertinente ao período compreendido nesta Certidão.

A CERTIDÃO TEM VALIDADE POR 90 (NOVENTA) DIAS CONFORME ARTIGO Nº 11 DA LEI COMPLEMENTAR Nº. 40/2006 DE 24/11/2006.

A aceitação desta certidão negativa está condicionada à conferência dos dados da parte interessada contra aqueles constantes no seu documento de identificação, bem como à verificação de sua autenticidade no site da Prefeitura Municipal de Santa Maria na Internet.

Santa Maria, 23 de julho de 2019.

Para verificar a autenticidade dessa certidão acesse o link abaixo ou utilize o QR Code:
http://www.santamaria.rs.gov.br/certidao/2c797bb5b8

Código de Validação:
2C797BB5B8

2019 © Desenvolvido pela Superintendência de Tecnologia da Informação / SMG

Voltar Imprimir

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 26.312.962/0001-70
Razão Social: METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI
Endereço: AL ANTOFAGASTA 77 SALA 302 / NOSSA SENHORA DAS D / SANTA MARIA / RS / 97050-660

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 28/09/2019 a 27/10/2019

Certificação Número: 2019092802312724235405

Informação obtida em 28/09/2019 15:25:33

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI
(MATRIZ E FILIAIS) CNPJ: 26.312.962/0001-70
Certidão nº: 180013851/2019
Expedição: 13/08/2019, às 16:03:56
Validade: 08/02/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **26.312.962/0001-70, NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trábalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

METHODOREAL

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO DISPOSTO NO INCISO XXXIII DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

AO
MUNICÍPIO DE SINIMBU – RS
TOMADA DE PREÇOS Nº 053/2019

METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ nº 26.312.962/0001-70, por intermédio de seu representante legal, Sr. TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI, portador da carteira de identidade nº. 7075628078, e do CPF nº 807.418.860-49, **DECLARA**, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da lei 8.666/93, acrescido pela lei nº. 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva:

Emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ( ).

Não emprega aprendiz (**X**)

Santa Maria, RS, 30 de outubro de 2019.

METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI
TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI
PROPRIETÁRIO

26.312.962/0001-70
METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI
Rua Alameda Antofagasta,
Nº 77 – Sala: 302
Nossa Senhora das Dores
CEP: 97.050-660
Santa Maria – RS

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 – Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Certidão n°: **1776195** Validade: **31/03/2020**

Razão Social: **METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI**

CNPJ: 26.312.962/0001-70 N° de registro no Crea-RS: 221321
Registrada desde: 02/12/2016

Registrada para:
NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL PARA: OBRAS DE URBANIZAÇÃO-RUAS, PRAÇAS(OBRAS CIVIS) E CALÇADAS; OBRAS DE ALVENARIA; OBRAS DE TERRAPLENAGEM; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA(RESTRITO A BAIXA TENSÃO EM EDIFICAÇÕES); INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS(PREDIAL); SERVIÇOS DE ENGENHARIA CIVIL.

Observações:
NADA CONSTA.

Restrições:
NADA CONSTA.

Endereço(s): 1) AL ANTOFAGASTA, 77 - SALA 302
NOSSA SENHORA DAS DORES
Santa Maria-RS
97050-660

Capital Social: R$ 230.000,00

Responsáveis Técnicos:

1) **OLI LUIZ DORS**

Título: Engenheiro Civil

Carteira Crea: RS032173 Registrado desde 19/08/1980

Responsável Técnico pela empresa desde 02/12/2016

Atribuições Profissionais (legislação):

RESOLUÇÃO 218/73, ART. 7º, EM CONSONÂNCIA COM O ART. 7º DA LEI 5.194/66 E DECRETO 23.569/33, ART. 28 E ART. 29
Resolução 218/73 Art. 7 Exceto Portos

Certificamos que METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI.-

está devidamente registrada no Crea-RS, nos termos do art. 59 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certificamos que a pessoa jurídica mencionada, bem como os seus responsáveis técnicos constantes desta certidão, não possuem débito de anuidade ou auto de infração transitado em julgado no Crea-RS, nos termos do art. 66 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Esta certidão não autoriza a pessoa jurídica a executar serviços técnicos sem a participação efetiva de seus responsáveis técnicos.

Conforme alínea c do inciso IV do § 1º - do art. 2º da Resolução Nº 266/79 do Confea, as certidões emitidas pelos Conselhos Regionais perderão a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nelas contidos e desde que não representem a situação correta ou atualizada do registro.

Certidão emitida pela internet. Para confirmar a sua autenticidade, acesse www.crea-rs.org.br, selecione "Serviços" e a seguir "Consulta a autenticidade de certidões/ Consulta a autenticidade de uma Certidão de registro emitida pelo Crea-RS". Informe o número desta certidão para visualização e conferência deste documento. Em caso de dúvida, entre em contato com o Crea-RS pelo fone 51 3320-2143, de segunda a sexta, das 9h às 17h30.

Certidão gerada em 13/8/2019 e reimpressa em 13/8/2019

Fim da certidao nº 1776195 .-.-.-.

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 – Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PROFISSIONAL

Certidão nº: **1776197** Validade: **31/03/2020**

Nome do Profissional: **OLI LUIZ DORS**

Título: ENGENHEIRO CIVIL

Carteira Crea: RS032173 RNP: 2203935804 CPF: 093.215.430-15

Registrado desde: 19/08/1980

Atribuições Profissionais (legislação):

RESOLUÇÃO 218/73 ART. 7 EXCETO PORTOS
RESOLUÇÃO 218/73, ART. 7º, EM CONSONÂNCIA COM O ART. 7º DA LEI 5.194/66 E DECRETO 23.569/33, ART. 28 E ART. 29

Cursó de Graduação:

ENGENHARIA CIVIL - Colou grau em: 14/07/1979
UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA MARIA - UFSM

Curso de Pós-Graduação:

NADA CONSTA

Responsabilidade técnica por pessoa jurídica:

1)LEÃO NOE M. DA TRINDADE desde 10/09/2010
2)CONSTRUTORA MAÇAMBARA LTDA desde 23/09/2015
3)MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA desde 08/10/2015
4)METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI desde 02/12/2016
5)MORGENTAL & FONTANA LTDA -ME desde 23/03/2017

Certificamos que o profissional OLI LUIZ DORS.-.-.-

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado do Rio Grande do Sul
Secretaria de Estado da Fazenda do Rio Grande do Sul
Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, por mim conferido e autenticado sob o nº 175208490 em 30/04/2019. Assinado digitalmente por Fabiana Neves de Vargas. Para validação da Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (http://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf) e informar o número de protocolo e a chave de segurança abaixo:

Número de Protocolo	Chave de Segurança
19/162.242-7	P5pq

Identificação da Empresa	
Nome Empresarial:	METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI - EPP
Nire:	4360021520-8
CNPJ:	26.312.962/0001-70
Município:	SANTA MARIA

Identificação do Livro Digital	
Espécie:	Diario Geral
Número de Ordem:	3
Período de	01/01/2018 - 31/12/2018

Assinante(s)		
CPF	Nome	CRC
807.418.860-49	TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI	
660.651.000-72	FRANCISMAR CHAVES	067158 RS

CONFERE COM ORIGINAL
Município de Sinimbu

Porto Alegre. Terça-feira, 30 de Abril de 2019

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves:193.107.810-68

T E R M O D E A B E R T U R A

Livro Diário

Número: 3 Folha: 1

Contém este livro 90 folhas numeradas do No. 1 ao 90 emitidas através de processamento eletronico de dados, que servirá de Livro Diário da empresa abaixo descrita.

Nome da Empresa....: METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI

Ramo.....: Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas

Endereço.....: Rua R VICTORIO CAUZZO, 275

Complemento.....:

Bairro.....: DOM ANTONIO REIS

Municipio.....: SANTA MARIA

Estado.....: RS

Inscrição no CNPJ..: 26.312.962/0001-70

Inscrição Estadual.:

Registro na junta..: 43600215208 Data registro: 06/10/2016

Inscrição Municipal:

SANTA MARIA, 01/01/2018

TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI
ADMINISTRADOR
CPF: 807.418.880-49

FRANCISMAR CHAVES
Reg. no CRC - RS sob o No. 067158
CPF: 660.651.000-72

Francismar Chaves
Rentalle Gerenciamento Contábil S/S Ltda.
CRC/RS 067158/O-9

CONFERE COM ORIGINAL
Município de Sinimbu

Empresa: METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI
C.N.P.J.: 26.312.962/0001-70
Balanço encerrado em: 31/12/2018

Folha: 0084
Número livro: 0003

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2018	2017
	31/12/2018	31/12/2017
ATIVO	340.950,23D	229.311,36D
ATIVO CIRCULANTE	209.484,12D	194.066,36D
DISPONIVEL	66.709,12D	157.037,21D
CAIXA	22.682,97D	88.238,78D
CAIXA GERAL	22.682,97D	88.238,78D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	69,71D	67,57D
CAIXA ECONOMICA FEDERAL	68,71D	66,57D
BANCO BRADESCO	1,00D	1,00D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	43.956,44D	68.730,86D
APLICAÇÕES BRADESCO	43.956,44D	68.730,86D
CLIENTES	0,00	658,09D
DUPLICATAS A RECEBER	0,00	658,09D
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MARTINHO	0,00	658,09D
OUTROS CRÉDITOS	142.775,00D	36.371,06D
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	0,00	0,00
ADIANTAMENTO A FORNECEDOR	0,00	0,00
ADIANTAMENTO A FORNECEDOR	142.775,00D	36.000,00D
ADIANTAMENTO A FORNECEDOR	142.775,00D	36.000,00D
ADIANTAMENTO A EMPREGADOS	0,00	371,06D
ADIANTAMENTO DE 13º SÁLARIO	0,00	371,06D
ATIVO NÃO CIRCULANTE	131.466,11D	35.245,00D
OUTROS CRÉDITOS	131.466,11D	35.245,00D
SÓCIOS, ADMINISTRADORES E PESSOAS LIGADA	0,00	0,00
ANTECIPAÇÕES A SÓCIOS	131.466,11D	35.245,00D
EMPRESTIMO A SÓCIO TIAGO BORTOLUZZI	115.586,11D	35.245,00D
DISTRIB ANTECIPADA DE LUCROS	15.880,00D	0,00
PASSIVO	340.950,23C	229.311,36C
PASSIVO CIRCULANTE	112.459,14C	105.689,93C
FORNECEDORES	100.435,05C	42.053,72C
FORNECEDORES	100.435,05C	42.053,72C
BASALTO NOVA PALMA EUZEBIO DOS SANTOS	16.720,00C	16.720,00C
BEVILAQUA PRE LAJES LTDA	0,00	6.210,50C
DELLA PASQUA ENGENHARIA E CONST LTDA	0,00	11.432,82C
FORNECEDOR RS	220,00C	220,00C
PEDREIRA GRIEBELER LTDA	0,00	3.550,40C
REI DA PRE LAJE	82.482,50C	3.920,00C
RENTALLE GERENCIAMENTO CONTÁBIL	810,00C	0,00
INDUSTRIAL METAL ADAMS	202,55C	0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	6.915,21C	7.627,76C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	6.915,21C	7.627,76C
SIMPLES A RECOLHER	6.915,21C	7.627,76C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	5.108,88C	3.429,92C
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	1.266,48C	1.961,15C
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	1.266,48C	1.024,15C
PRÓ-LABORE A PAGAR	0,00	937,00C
OBRIGAÇÕES PREVIDÊNCIARIAS	568,98C	658,62C
INSS A RECOLHER	426,74C	532,53C
FGTS A RECOLHER	142,24C	126,09C
PROVISÕES	3.273,42C	810,15C
PROVISÕES PARA FÉRIAS	3.273,42C	810,15C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	0,00	52.578,53C
CONTAS A PAGAR	0,00	0,00
EMPRÉSTIMOS E MUTUO A PG	0,00	52.578,53C
MUTUO AO SÓCIO TIAGO BOTOLUZZI	0,00	52.578,53C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	228.491,09C	123.621,43C
CAPITAL SOCIAL	88.000,00C	88.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO	88.000,00C	88.000,00C

CONFERE COM ORIGINAL
Município de Sinimbu

Empresa: METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI
C.N.P.J.: 26.312.962/0001-70
Balanço encerrado em: 31/12/2018

Folha: 0085
Número livro: 0003

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2018	2017
	31/12/2018	31/12/2017
CAPITAL SOCIAL	88.000,00C	88.000,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	140.491,09C	35.621,43C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	140.491,09C	35.621,43C
LUCROS ACUMULADOS	142.502,78C	37.633,12C
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.011,69D	2.011,69D

TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI
ADMINISTRADOR
CPF: 807.418.860-49

FRANCISMAR CHAVES
Reg. no CRC - RS sob o No. 067158
CPF: 660.651.000-72

Francismar Chaves
Rentalle Gerenciamento Contábil S/S Ltda.
CRC/RS 067158/O-9

CONFERE COM O ORIGINAL
Município de Sinimbu

Empresa: METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI
C.N.P.J.: 26.312.962/0001-70

Folha: 0086
Número livro: 0003

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2018

Receita Operacional		
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EMPRESAS PÚBLICAS	1.327.556,55	1.327.556,55
Deducoes		
(-) SIMPLES	(138.150,12)	(138.150,12)
Receita Líquida		1.189.406,43
Lucro Bruto		1.189.406,43
Despesas Administrativas		
COMBUSTÍVEL	(11.838,96)	
MATERIAL APLICADO NOS SERVIÇOS	(651.548,53)	
HOSPEDAGEM	(680,00)	
DESPESAS POSTAIS E TELEGRÁFICAS	(99,60)	
SALÁRIOS E ORDENADOS	(13.816,69)	
PRÓ-LABORE	(1.908,00)	
13° SALÁRIO	(1.186,27)	
FÉRIAS	(3.745,67)	
INSS	(3.746,84)	
FGTS	(1.445,90)	
ALUGUÉIS DE IMÓVEIS	(3.000,00)	
UNIFORMES E EPI	(7.788,87)	
SEGUROS	(1.048,00)	
MATERIAL DE ESCRITÓRIO	(1.355,54)	
ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	(9.870,00)	
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(257.613,15)	
ESTACIONAMENTO	(837,05)	
LANCHES E REFEIÇÕES	(3.044,02)	
DESCONTO CONCEDIDOS	(24,05)	(974.597,14)
Despesas Financeiras		
TAXAS DIVERSAS	(8.134,45)	
JUROS PASSIVOS	(94,40)	
DESPESAS BANCÁRIAS	(10.453,30)	(18.682,15)
Receitas Financeiras		
JUROS ATIVOS (OUTROS)	0,02	
DESCONTOS FINANCEIROS OBTIDOS	1.342,50	1.342,52
Outras Receitas Operacionais		
OUTRAS RECEITAS	400,00	400,00
Resultado operacional líquido		197.869,66
Resultado Antes do IR		197.869,66
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		197.869,66

CONFERE COM O ORIGINAL
Município de Sinimbu

TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI
ADMINISTRADOR
CPF: 807.418.860-49

FRANCISMAR CHAVES
Reg. no CRC - RS sob o No. 067158
CPF: 660.651.000-72

Francismar Chaves
Rentalle Gerenciamento Contábil S/S Ltda.
CRC/RS 067158/O-9

Sistema licenciado para RENTALLE GERENCIAMENTO CONTABIL S/S LTDA - ME

Empresa: METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI
C.N.P.J.: 26.312.962/0001-70 Folha: 0087
Realizado em 31 de Dezembro de 2018 Número livro: 0003

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

DISCRIMINAÇÃO	VALOR
LUCROS/PREJUÍZOS	
Saldo Anterior de Lucros Acumulados	0,00
Ajustes Credores de Períodos-base Anteriores	0,00
Reversão de Reservas	0,00
Outros Recursos	0,00
Lucro Líquido do Ano	197.869,66
(-)Saldo Anterior de Prejuízo Acumulados	(2.011,69)
(-)Ajustes Devedores de Períodos-base Anteriore	0,00
(-)Prejuízo Líquido do Ano	0,00
TOTAL	195.857,97
DESTINAÇÕES	
Transferências para Reservas	0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Cre	(93.000,00)
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital	0,00
Outras Destinações	0,00
TOTAL	(93.000,00)
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	102.857,97

TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI
ADMINISTRADOR
CPF: 807.418.860-49

FRANCISMAR CHAVES
Reg. no CRC - RS sob o No. 067158
CPF: 660.651.000-72

Francismar Chaves
Rentalle Gerenciamento Contábil S/S Ltda.
CRC/RS 067158/O-9

CONFERE COM ORIGINAL
Município de Sinimbu

Sistema licenciado para RENTALLE GERENCIAMENTO CONTABIL S/S LTDA - ME

Empresa: METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI
Inscrição: 26.312.962/0001-70
Período: 01/01/2018 - 31/12/2018

Página: 0088
Número livro: 0003

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2018

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	209.484,12 + 131.466,11	3,03
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	112.459,14 + 0,00	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	209.484,12	1,86
	Passivo Circulante	112.459,14	
Índice de Liquidez Imediata	Disponível	66.709,12	0,59
	Passivo Circulante	112.459,14	
Índice de Solvência Geral	Ativo	340.950,23	3,03
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	112.459,14 + 0,00	
Índice de Endividamento Corrente	Passivo Circulante	112.459,14	0,49
	Patrimônio Líquido + Resultado de Exer. Futuros	228.491,09 + 0,00	
Grau de Endividamento	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	112.459,14 + 0,00	0,33
	Ativo	340.950,23	
Índice de Garantia de Capital de Terceiros	Patrimônio Líquido	228.491,09	2,03
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	112.459,14 + 0,00	

TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI
ADMINISTRADOR
CPF: 807.418.860-49

FRANCISMAR CHAVES
Reg. no CRC - RS sob o No. 067158
CPF: 660.651.000-72

Francismar Chaves
Rentalle Gerenciamento Contábil S/S Ltda.
CRC/RS 067158/O-9

26.312.962/0001-70
METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI
Rua Victório Cauzzo, 275
Bairro Dom Antônio Reis
CEP: 97.065-330
SANTA MARIA - RS

CONFERE COM O ORIGINAL
Município de Sinimbu

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

NOTA 1 – CONTEXTO OPERACIONAL

METHODOREAL CONSTRUÇÕES EIRELI -ME é uma empresa individual de responsabilidade limitada, com sede no Município de Santa Maria/RS. Desenvolve a atividade de obras de urbanização .
Natureza Jurídica : Empresa Individual de Responsabilidade Limitada.
CNAE: 43.13-8-00
Data do início das atividades: 06/10/2016
Sistema de Tributação : Simples Nacional

NOTA 2 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Estas Notas Explicativas reportam-se ás demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com a Lei 6404/76, alterada pela Lei 11638/07 e a Lei 11491/09, bem como foram seguidas as normas gerais e os princípios da contabilidade editadas pelo Conselho Federal de Contabilidade, regulamentos do Imposto de Renda e da contribuição social, no que se refere ao Balanço Patrimonial, Demonstrativo do Resultado do Exercício e Demonstrativo de Lucros e Prejuízos Acumulados. Excepcionalmente, para o Grupo "Passivo Não Circulante", foi acrescentado a antiga nomenclatura " Exigível a longo prazo" em decorrência de documentação para licitações de órgãos públicos.

NOTA 3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

I - RESUMO DAS PRÁTICAS CONTÁBEIS:
O resultado é apurado segundo regime de competência, para apropriação de receitas, despesas e custos.

Os diretos e obrigações da entidade estão em conformidade com seus efetivos valores.

O Ativo Circulante no valor de R$ 209.484,12 é representado, principalmente, por Disponibilidades.

O Passivo Circulante , de curto prazo, no valor de R$ 112.459,14 é representado, principalmente, pelos Fornecedores e obrigações sociais, fiscais, previdenciárias .

O Patrimônio Líquido no valor de R$ 228.491,09 , sendo que deste valor R$ 88.000,00 é o Capital Social totalmente integralizado, já o Lucro do Exercício de R$ 197.869,66 .

II - DEMONSTRAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA EM 31/12/2018.

1) LC - LIQUIDEZ CORRENTE

$$LC = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}}$$

$$LC = \frac{209.484,12}{112.459,14}$$

LC= 1,86

2) GE - GRAU DE ENDIVIDAMENTO

$$GE = \frac{\text{PASSIVO CIRCULANTE + PASSIVO NÃO CIRCULANTE}}{\text{ATIVO TOTAL}}$$

$$GE = \frac{112.459,14}{340.950,23}$$

GE= 3,29

CONFERE COM ORIGINAL
Município de Sinimbu

NOTA 4 - CONCLUSÃO

As Demonstrações Contábeis, compreendendo Balanço Patrimonial, Demonstrativo do Resultado do Exercício e Demonstrativo de Lucros e Prejuízos Acumulados, representam adequadamente a posição Patrimonial e Financeira da empresa em 31 de dezembro de 2018, o resultado de suas atividades e a movimentação do Patrimônio Líquido correspondente ao exercício findo naquela data, de acordo com os princípios e normas de contabilidade vigentes.

Santa Maria, 31 de dezembro de 2018.

Francismar Chaves
Rentalle Gerenciamento Contábil S/S Ltda.
CRC/RS 067158/O-9

T E R M O D E E N C E R R A M E N T O

Livro Diário

Número: 3 Folha: 90

Contém este livro 90 folhas numeradas do No. 1 ao 90 emitidas através de processamento eletronico de dados, que serviu de Livro Diário da empresa abaixo descrita.

Nome da Empresa....: METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI

Ramo.....: Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas

Endereço.....: Rua R VICTORIO CAUZZO, 275

Complemento.....:

Bairro.....: DOM ANTONIO REIS

Municipio.....: SANTA MARIA

Estado.....: RS

Inscrição no CNPJ..: 26.312.962/0001-70

Inscrição Estadual.:

Registro na junta..: 43600215208 Data registro: 06/10/2016

Inscrição Municipal:

SANTA MARIA, 31/12/2018

TIAGO BITENCOURT BORTOLUZZI
ADMINISTRADOR
CPF: 807.418.860-49

FRANCISMAR CHAVES
Reg. no CRC - RS sob o No. 067158
CPF: 660.651.000-72

Francismar Chaves
Rentalle Gerenciamento Contábil S/S Ltda.
CRC/RS 067158/O-9

CONFERE COM ORIGINAL
Município de Sinimbu

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL NEGATIVA

Ã€ vista dos registros constantes nos sistemas de Informática do Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul é expedida a presente certidão por não constar distribuição de ação falimentar, concordatária, recuperação judicial e extrajudicial em tramitação contra a seguinte parte interessada:

METHODOREAL CONSTRUCOES EIRELI, CNPJ 26312962000170, Endereço - RUA ALAMEDA ANTOFAGASTA, N 77 - SALA 302 - BAIRRO NOSSA SENHORA DAS DORES - SANTA MARIA - RS..

13 de Agosto de 2019, às 16:13:48

OBSERVAÇÕES:

A aceitação desta certidão está condicionada à conferência dos dados da parte interessada contra aqueles constantes no seu documento de identificação, bem como à verificação de sua validade no site do Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul na Internet, endereço http://www.tjrs.jus.br, menu Serviços > Alvará de Folha Corrida / Certidões Judiciais, informando o seguinte código de controle: **41862ff7b3212769cee450a390131494**